

Obec Malé Leváre na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a súvisiacu novelu zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v y d á v a

Všeobecné záväzné nariadenie
Obce Malé Leváre

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov**

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto VZN sa upravujú sadzby, základ dane, platenie dane, úľavy a oslobodenie od miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Druhy miestnych daní

- 1) Miestnymi daňami, ktoré bude obec ukladať s účinnosťou od 1.1. 2011 sú:
 - a) daň z nehnuteľnosti,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- 2) Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľnosti

§ 3

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

Daň z pozemkov

§ 4

Predmet dane

- 1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na katastrálnom území Obce Malé Leváre v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
 - b) trvalé trávne porasty,
 - c) záhrady,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
 - f) zastavané plochy a nádvoría,
 - g) stavebné pozemky,
 - h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.

Za jednotlivú časť obce pre potreby tohto VZN sa považuje časť obce „**Rekreačná oblasť Rudava**“.

Daňovník

§ 5

- 1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je
 - a) vlastník pozemku
 - b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri **nehnutelnosti (ďalej len „kataster“)**.
- 2) Daňovníkom dane z pozemkov je
 - a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,
 - b) nájomca, ak
 1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,
 2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
 3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).
- 3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
- 4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. **Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.**

Základ dane

§ 6

- 1) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. a) a b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a činí :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	11,36 Sk/m ² / EUR 0,3770
b) trvalé trávne porasty	3,42 Sk/m ² / EUR 0,1135

- 2) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. d) a e) je hodnota pozemku **bez porastov** určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (z. 382/2004 Z. z. o znalcoch , tlmočníkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku).
Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť , že namiesto hodnoty pozemku zistenej za m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku za 1 m² uvedená vo všeobecne záväznom nariadení. Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. (hodnota pozemku 2,20 Sk/m²/ EUR 0,0730 zo znaleckého posudku – Lesy, SR, š.p. z DP za rok 2005).
(V §-4 písm. e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy bola určená hodnota 3,42 Sk /m²/ EUR 0,1135).
- 3) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. c), f), g), a h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. , pričom hodnota pozemku podľa písm. c) , f) a h) je: 56 Sk/m²/ EUR 1,85 a podľa písm. g/ je : 560 Sk/m²/ EUR 18,58.

Sadzba dane

§ 7

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov (§ 8 ods. 1, 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) zo základu dane sa upravuje nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady 0,35 % zo základu dane,
 - b) trvalé trávne porasty 0,35 % zo základu dane,
 - c) záhrady 0,48 % zo základu dane
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,50 % zo základu dane,
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50% zo základu dane,
 - f) zastavané plochy a nádvoría 0,48 % zo základu dane
 - g) stavebné pozemky 0,35 % zo základu dane,
 - h) ostatné plochy 0,35 % zo základu dane.
- 2) Správca dane upravuje ročnú sadzbu pre jednotlivú časť označenú „ **Rekreačná oblasť Rudava**“ **v ods. 1, písm. g) a písm. h)** 1,9 % zo základu dane.
Poznámka: Určená ročná sadzba dane z pozemkov nesmie presiahnuť 20-násobok najnižšej ročnej sadzby dane z pozemkov určenej správcom dane vo VZN.

Výpočet dane z pozemkov

§ 7a

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 6 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 7.

Daň zo stavieb

§ 8

Predmet dane

- 1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na katastrálnom území obce Malé Leváre v tomto členení:
 - a) **stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - g) ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až f).
- 2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Daňovník

§ 9

- 1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku,
- 2) pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca,
- 3) ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne používa,
- 4) ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. **Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.**

Základ dane

§ 10

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Sadzba dane

§ 11

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb (§ 12 ods. 1,2 zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa upravuje nasledovne:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú s stavbu: 1,95 Sk/ **EUR 0,065**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 3,10 Sk/ **EUR 0,103**
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, 40 Sk/ **EUR 1,33** za jednotlivú časť obce označenú „ **Rekreačná oblasť Rudava**“ ,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov: 4,60 Sk/ **EUR 0,153**
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 18, 00 Sk/ **EUR 0,60**
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 31,00 Sk/ **EUR 1,03**
 - g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f): 7,00 Sk/ **EUR 0,233**
 - g1) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) za jednotlivú časť obce označenú „ **Rekreačná oblasť Rudava**“ 8,00 Sk/ **EUR 0,266**
 - 2) Pri viacpodlažných stavbách sa príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia určuje vo výške: 0,90 Sk / **EUR 0,03**
 - 3) Pri viacpodlažných stavbách sa príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia určuje vo výške za jednotlivú časť obce označenú „**Rekreačná oblasť Rudava**“ 4,50 Sk/ **EUR 0,15**
- Poznámka:** Určená ročná sadzba dane zo stavieb pri stavbách uvedených v § 11 ods. 1 písm. a) až g1) nesmie presiahnuť 40-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo VZN.

Výpočet dane zo stavieb

§ 11a

- 1) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 10 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11.
- 2) Ak ide o viacpodlažnú stavbu daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 10 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 11 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 11 ods. 2 a 3. Do počtu ďalších podlaží pri

výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

Daň z bytov
Predmet dane
§ 12

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

Daňovník
§ 13

Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.

Základ dane
§ 14

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

Sadzba dane
§ 15

Ročná sadzba dane (§ 16 ods. 1 a 2 zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov) za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa upravuje nasledovne:

- a) 1,90 Sk/ EUR **0,063** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytov,
- b) 1,90 Sk/ EUR **0,063** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

Výpočet dane z bytov
§ 15a

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 14 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 15.

**Spoločné ustanovenia pre daň z
nehnutelností**
Oslobodenie od dane
§ 16

- 1) Od dane sú oslobodené nasledovné pozemky:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - e) pozemky v intraviláne tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako

úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností a ak ide o cirkví a náboženské spoločnosti registrované štátom

- 2) Od dane sú oslobodené stavby:
- a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - b) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, osvetové zariadenia
 - c) stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, stavby a ich časti slúžiace na úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností registrované štátom.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 17

- 1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- 2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

Daňové priznanie

§ 18

Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31.1. toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1.1. zdaňovacieho obdobia, ak zákon č. 582/2004 Z. z. neustanovuje inak, v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu len, ak nastali zmeny skutočností rozhodujúce na vyrubenie dane z nehnuteľnosti. Za zmeny skutočností rozhodujúce na vyrubenie dane z nehnuteľnosti, zmena hodnoty pôdy, alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľnosti alebo zmena zníženia dane z nehnuteľnosti, zmena vekovej hranice občanov, **ktoré sú určené vo VZN** ako i uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľnosti podľa § 104 ods. 2 a 4 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vyrubenie dane

§ 19

- 1) **Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.**

Platenie dane
§ 20

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak tento zákon neustanovuje inak.
- 2) Správca dane môže VZN podľa miestnych podmienok s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia určiť platenie dane z DzN v splátkach.

Poznámka: Na rozhodnutie OZ. (ku dňu 31.7. 2011, ku dňu 30.11. 2011.)

TRETIA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva
§ 21
Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia je najmä cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník vo vlastníctve obce. Za verejné priestranstvo sa považujú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia. **Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona. (napr. Obč. zák., Obchod. zák., kde boli uzavreté nájomné zmluvy).**
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

Daňovník
§ 22

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

Základ dane
§ 23

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

Sadzba dane
§ 24

- 1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva určí obec za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň. Daň sa neplatí za predajné miesto zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo

kolaudačné rozhodnutie. Daň za užívanie verejného priestranstva správca dane ustanovuje nasledovne:

- a) príležitostný trh, predajné miesto na ambulatný predaj sa určuje jednorázovým paušálnym poplatkom vo výške :
200,00 Sk / EUR 6,50 /150,00 Sk/ EUR 5 za miesto, 50,00 Sk/ EUR 1,5 relácia
umiestnenie cirkusu, lunaparku sa určuje jednorázovým paušálnym poplatkom vo výške:
1000 Sk/ EUR 33.20
- b) umiestnenie stavebného odpadu sa určuje výškou:
10,00 Sk/m2/deň / EUR 0,33
trvalé parkovanie všetkých motorových vozidiel mimo stráženého parkoviska
a podobne sa určuje výškou:
100,00 Sk/deň / EUR 3,32
- c) **daň za užívanie verejného priestranstva - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, pre jednotlivú časť označenú "Rekreačná oblasť Rudava", stanovené sadzby dane cez letnú turistickú sezónu (15.6. – 15.9.), 8,00 za m2 a deň/ EUR 0,27, mimo letnej turistickej sezóny 10,00 Sk za deň/ EUR 0,33 by sa malo toto písm. vypustiť v zmysle § 21 ods. 2 VZN (zvýrazneným písmom).**
- d) daň za užívanie verejného priestranstva za hudobné podujatia, iné atrakcie konané v **areáli kempu** sa určuje paušálnym poplatkom nasledovne:
výška paušálneho poplatku sa bude určovať jednotlivito za každú akciu,
od 5000/ EUR 166, do 10 000 Sk/ EUR 332
Poznámka: Výška dane pod písm. f), by mala byť určená pevnou výškou dane. (za hudobné podujatia, iné atrakcie, ako napr. Summer beach, kde bola uzavretá nájomná zmluva, takisto by sa malo v zmysle § 21 ods. 2 tohto VZN toto písm. vypustiť.
- e) parkovanie s motorovými vozidlami v areáli kempu za vstup, sa určuje výška 20 Sk/ EUR 0,66
- 2) Mimo areálu kempu je zakázané parkovanie s motorovými vozidlami s príviesmi, karavánami, ako i stanovanie.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 25

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skočenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

§ 25a

- 1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených správcom dane.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie

pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

Splnomocňovacie ustanovenia § 26

Správca dane ustanoví VZN podrobnosti a **náležitosti oznamovacej povinnosti** k §§ 21 až 25a najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa uvedených kritérií, miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami, osobitné spôsoby ich užívania, podrobnosti, **náležitosti a lehotu oznamovacej povinnosti**, spôsoby vyberania dane, prípadne oslobodenia od tejto dane alebo zníženia dane, **splátky dane a lehotu splatnosti splátok dane**.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za ubytovanie § 27 Predmet dane

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

Daňovník § 28

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

Základ dane § 29

Základom dane je počet prenocovaní.

Sadzba dane § 30

- 1) Obec ustanovuje sadzbu dane vo výške:
7,00 Sk/deň /dospelú osobu/ **EUR 0,23**
- 2) Deti do 18 rokov sú oslobodené od dane.

Vyberanie dane § 31

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.

kolaudačné rozhodnutie. Daň za užívanie verejného priestranstva správca dane ustanovuje nasledovne:

- a) príležitostný trh, predajné miesto na ambulatný predaj sa určuje jednorázovým paušálnym poplatkom vo výške :
200,00 Sk / EUR 6,50 /150,00 Sk/ EUR 5 za miesto, 50,00 Sk/ EUR 1,5 relácia
umiestnenie cirkusu, lunaparku sa určuje jednorázovým paušálnym poplatkom vo výške:
1000 Sk/ EUR 33.20
- b) umiestnenie stavebného odpadu sa určuje výškou:
10,00 Sk/m2/deň / EUR 0,33
trvalé parkovanie všetkých motorových vozidiel mimo stráženého parkoviska
a podobne sa určuje výškou:
100,00 Sk/deň / EUR 3,32
- c) daň za užívanie verejného priestranstva - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, pre jednotlivú časť označenú "Rekreačná oblasť Rudava", stanovené sadzby dane cez letnú turistickú sezónu (15.6. – 15.9.),
8,00 za m2 a deň/ EUR 0,27, mimo letnej turistickej sezóny 10,00 Sk za deň/ EUR 0,33 by sa malo toto písm. vypustiť v zmysle § 21 ods. 2 VZN (zvýrazneným písmom).
- d) daň za užívanie verejného priestranstva za hudobné podujatia, iné atrakcie konané v areáli kempu sa určuje paušálnym poplatkom nasledovne:
výška paušálneho poplatku sa bude určovať jednotlivito za každú akciu,
od 5000/ EUR 166, do 10 000 Sk/ EUR 332
Poznámka: Výška dane pod písm. f), by mala byť určená pevnou výškou dane. (za hudobné podujatia, iné atrakcie, ako napr. Summer beach, kde bola uzavretá nájomná zmluva, takisto by sa malo v zmysle § 21 ods. 2 tohto VZN toto písm. vypustiť.
- e) parkovanie s motorovými vozidlami v areáli kempu za vstup, sa určuje výška
20 Sk/ EUR 0,66
- 2) Mimo areálu kempu je zakázané parkovanie s motorovými vozidlami s prívesmi, karavánami, ako i stanovanie.

Vznik a zánik daňovej povinnosti § 25

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skočenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane § 25a

- 1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Správca dane vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených správcom dane.
- 3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie

Splnomocňovanie ustanovenia

§ 32

Správca dane vo VZN určí podrobnosti k §§ 27 až 31 najmä **náležitosti a lehotu oznamovacej povinnosti platiteľa dane**, spôsob vyberania dane, náležitosti potvrdenia o zaplatení dane, lehoty a spôsoby jej obvodu obci, prípadne oslobodenia od tejto dane, zníženia dane.

PIATA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 33

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty), a sú **umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti**. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

Daňovník

§ 34

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

Základ dane

§ 35

Základom dane je počet predajných automatov.

Sadzba dane

§ 36

Správca dane ustanovuje daň za jeden predajný automat a kalendárny rok vo výške: 1000 Sk/ EUR 33,20

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 37

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

§ 38

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná od 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie automaty

Predmet dane

§ 39

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

Daňovník

§ 40

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

Základ dane

§ 41

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

Sadzba dane

§ 42

Obec určuje daň za jeden nevýherný hrací prístroj vo výške:
1000 Sk za kalendárny rok / EUR 33,20

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 43

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane
§ 44

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

SIEDMA ČASŤ

Daň za psa
§ 45
Predmet dane

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 3) Predmetom dane za psa nie je :
 - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

Daňovník
§ 46

- Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je :
- a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Základ dane
§ 47

Základom dane je počet psov.

Sadzba dane
§ 48

Sadzba dane a rok činí: 100 Sk/ EUR 3,32 za jedného psa.
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 49

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

§ 50

- 1) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

OSMA ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 51

Predmet a poplatník poplatku

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce
- 2) Poplatok za nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom platí poplatník, ktorým je
 - a) fyzická osoba, ktorá má na území obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytové priestory, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradou, vinicou, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako podnikanie,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikateľský,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
 - d) vlastník alebo užívateľ záhradky na území obce a neplatí poplatok z titulu trvalého alebo prechodného pobytu.
- 3) Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.
- 4) Poplatníkom nie je osoba, ktorá
 - a) užíva priestory nehnuteľností vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom (študent v internáte, hosť v hoteli)
 - b) je hospitalizovaný v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,

- c) užíva nehnuteľnosť z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu, ktorá má právo užívať alebo užíva aj poplatník (zamestnanci u zamestnávateľa)
 - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálny odpad alebo stavebný odpad.
- 5) Ak žije v domácnosti viacero poplatníkov, plnenie povinností poplatníka preberie jeden člen tejto domácnosti.
- 6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť v ods. 2.

Sadzba poplatku § 52

- 1) Sadzba poplatku – fyzické osoby – podľa § 51 ods. 2 písm. a) je:
- a) 0,77 Sk/L/ **EUR 0,0256** pri veľkosti nádoby 120 l pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - b) 0,43 Sk/L/ **EUR 0,0143** pri veľkosti nádoby 240 l pri počte 12 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - c) sadzba poplatku – fyzické osoby – podľa § 1 ods. 2 písm. a) je:
0,52 Sk/L/ **EUR 0,0173** pri veľkosti nádoby 120 l pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - d) 0,27 Sk/L/ **EUR 0,0089** pri veľkosti nádoby 240 l pri počte 26 vývozov za rok, ak je nádoba prenajatá.
- 2) Sadzba poplatku – právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov – podľa § 51 ods. 2 písm. b) a c) je:
- a) 0,77 Sk/L/ **EUR 0,0256** pri veľkosti nádoby 120 l pri počte vývozov 12 za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - b) 0,43 Sk/L/ **EUR 0,0143** pri veľkosti nádoby 240 l pri počte vývozov 12 za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - c) 0,52 Sk/L/ **EUR 0,0173** pri veľkosti nádoby 120 l pri počte vývozov 26 za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - d) 0,27 Sk/L/ **EUR 0,0089** pri veľkosti nádoby 240 l pri počte vývozov 26 za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - e) 0,31 Sk/L/ **EUR 0,0103** pri veľkosti nádoby 1100 l pri počte vývozov 26 za rok, ak je nádoba prenajatá,
 - f) 0,38 Sk/L/ **EUR 0,0126** pri veľkosti nádoby 1100 l pri počte vývozov 15 za rok, ak je nádoba prenajatá,
(**Rekreačná oblasť Rudava – bufety v RO, letné vývozy od 15.5. do 15.9.**)
 - g) 0,44 Sk/L/ **EUR 0,0146** pri veľkosti nádoby 1100 l pri počte vývozov 12 za rok, ak je nádoba prenajatá, **ATC**
(**Rekreačná oblasť Rudava – chaty**)
 - h) 0,33 Sk/L/ **EUR 0,0109** pri veľkosti nádoby 1100 l pri počte vývozov 26 za rok, ak je nádoba prenajatá.
 - i) 0,44 Sk/L / **EUR 0,0146** pri veľkosti nádoby 1100 l pri počte vývozov 12 za rok, ak je nádoba prenajatá.

Určenie počtu vývozov

§ 53

- 1) Pre poplatníkov podľa § 51 ods. 2 písm. a), b) c) sa stanovuje poplatok určený ako súčin frekvencie vývozov, sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

Ohlásenie

§ 54

- 1) Poplatník je povinný do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok a odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku príp. zánik poplatkovej povinnosti ohlásiť správcovi miestneho poplatku (ďalej len správcovi) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého alebo prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), ak sa jedná o právnickú alebo podnikateľský subjekt názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo organizácie.
- 2) Ak si poplatník uvedený v §-e 51 ods. 2 písm. a) nesplní povinnosť podľa ods. 1 správca poplatku mu môže uložiť pokutu do výšky 500 Sk/ **EUR 16,60**. Ak si poplatník uvedený v §-e 51 ods. 2 písm. b) , c) nesplní povinnosť podľa ods. 1, správca poplatku mu môže uložiť pokutu do výšky 1000 Sk/ **EUR 33,20**.
- 3) Poplatník je oprávnený podať správcovi ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

Vyrubenie poplatku a platenie poplatku

§ 55

- 1) **Správca poplatku vyrubí poplatok platobným výmerom podľa § 52 ods. 1 písm. a) až i), poštovou poukážkou podľa § 52 ods. 2 písm. a) až i).**
- 2) **V prípade splátok poplatok je splatný v lehotách ako určí obec a to prvá splátka do 30.6. 2011 a druhá splátka do 30.11. 2011.**
- 3) Ak správca poplatku sám alebo na základe ohlásenia zistí, že nastala skutočnosť, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo, že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví poplatok v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.
- 4) Ak poplatník uhradil správcovi vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca poplatku vráti preplatok do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru. Správca nevráti preplatok nižší ako 50 Sk/ **EUR 1,60**
- 5) V obci je zabezpečený zber separácie odpadu na základe zmluvy č.S050100008, separáciu zberu odpadu vykonáva firma A.S.A. Slovensko spol. s r.o. Bratislavská 18, Zohor, zo dňa 3.1. 2005.

- a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších zmien a predpisov.
- 2) Ruší sa VZN č. 1/2007 o dani z nehnuteľnosti schválené Obecným zastupiteľstvom zo dňa 13.12. 2007. Týmto však nie sú dotknuté práva správcu dane z nehnuteľnosti a správcu miestnych poplatkov a povinnosti daňovníka vyplývajúce zo zákona SNR č. 317/92 Zb. o dani z nehnuteľnosti, zo zákona č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zo zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ak tieto neboli realizované do nadobudnutia účinnosti tohto VZN Obce Malé Leváre o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad.
 - 3) Toto VZN bolo schválené uznesením č. 9/2010 OZ v Malých Levároch zo dňa 22.11. 2010, písm. A.
 - 4) VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad nadobúda účinnosť od 1.1. 2011

.....
Milan Pernecký
starosta obce

Vypracovala: Volková
Malé Leváre, 3.11. 2010

Vyvesené: 23.11.2010
Zvesené: 22.12.2010