

## Z á p i s n i c a

*z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného dňa 18.09.2019  
na Obecnom úrade v Malých Levároch*

---

Prítomní : **5 poslanci** / Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušíková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

Ospravedlnení: **2 poslanci** /Michaela Múdra, Mgr. Patrik Wolf/

**Prezenčná listina:** príloha č.1

**P r o g r a m :** pôvodný /viď príloha č.2/

### 1. Otvorenie zasadnutia

Adrián Pernecký /ďalej len „starosta obce“/ privítal poslancov obecného zastupiteľstva /ďalej len „OZ“/, a prítomných občanov na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta obce skonštatoval, že z celkového počtu poslancov sú prítomní 5, čo je ich nadpolovičná väčšina a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh členov na **overovateľov zápisnice** : Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín a za **zapisovateľa zápisnice** určil Mgr. Silviu Mikušíkovú a dal hlasovať za predložený návrh.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch volí overovateľov zápisnice Róberta Červenku a Ľubomíra Hajdína.**

**Hlasovanie:**

Za :5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch určuje zapisovateľa zápisnice Mgr. Silviu Mikušíkovú.**

### 3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil prítomným nasledovný program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Osobitný zreteľ Fajták, Agro R, s. r. o. – schválenie odpredaja
5. Osobitný zreteľ Prokop – schválenie odpredaja

6. Osobitný zreteľ Agro R, s. r. o. – schválenie odpredaja
7. Majetkovo-právne vysporiadanie p. Gúčik
8. VZN o odpadoch
9. VZN o výške príspevku za školský klub mládeže
10. Rôzne
11. Záver

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili k predloženému programu zasadnutia, informoval sa kto má k nemu výhrady. Keďže nikto predložený návrh neprípomienkoval, dal hlasovať za schválenie predloženého návrhu programu rokovania.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**

Za :5

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**4. Osobitný zreteľ Fajták, Agro R, s. r. o. – schválenie odpredaja**

Michal Fajták požiadal obec o kúpu spoluvlastníckeho podielu 397/1000 na pozemku parc. č. 12545 – lesný pozemok výmery 2127 m<sup>2</sup>. Ako protihodnotu ponúka pozemok parc. č. 11301/2 – orná pôda o výmery 860 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 a pozemok parc. č. 11888/1 – orná pôda o výmery 346 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vo vlastníctve spoločnosti AGRO R, s. r. o.. Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch dňa 23. 5. 2019 sa poslanci rozhodli poveriť starostu obce, aby pripravil návrh na prevod predmetného majetku obce. Z tohto dôvodu bol pripravený návrh uznesenia na schválenie zámeru prevodu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa vyššieuvedeného znenia.

Zámer predat' predmetný majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 40/2019 zo dňa 3. 7. 2019 a zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce** v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to **odpredaj spoluvlastníckeho podielu 397/1000** na pozemku reg. C KN **parc. č. 12545** – lesný pozemok o výmery 2127 m<sup>2</sup> za cenu 1,-EUR pre žiadateľa Michala Fajtáka, trvale bytom Malé Leváre 283, 908 74 Malé Leváre a súčasne **schvaľuje kúpu pozemku reg. "C" KN parc. č. 11888/1** – orná pôda o výmery 346 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 a **kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/2** na pozemku reg. "C" KN **parc. č. 11301/2** – orná pôda o výmery 860 m<sup>2</sup> od spoločnosti Agro R, s. r. o. so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves, za sumu 1,- EUR, spôsobom hodným osobitného zreteľa, nakoľko obec získa hodnotnejšie pozemky s väčšou výmerou pri plánovanej investičnej bytovej výstavbe.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušíková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin /

**Hlasovanie** za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

## 5. Osobitný zreteľ Prokop – schválenie odpredaja

Marián Prokop, trvale bytom Stupavská 1305/85, 901 01 Malacky podal na Obec Malé Leváre, Obecný úrad Malé Leváre žiadosť o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa pri nehnuteľnosti rodinného domu vo vlastníctve Petra Prokopa, nakoľko pozemok v jeho vlastníctve je využívaný ako súčasť miestnej cestnej siete a pozemok vo vlastníctve Petra Prokopa je využívaný na súkromné účely ako prístup z miestnej komunikácie k jeho rodinnému domu.

Zámer predat' predmetný majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 39/2019 zo dňa 3. 7. 2019 a zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

### Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce** v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj pozemkov reg. C KN **parc. č. 623/7 diel č. 1** - zastavaná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup> a **parc. č. 623/8 diel č. 2** - zastavaná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup> odčlenených od parc. č. 623/2 reg. KN „E“ podľa GP č. 61/2019 dňa 27. 5. 2019 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA do výlučného vlastníctva Petrovi Prokopovi, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky **za cenu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 840,00 EUR** a súčasne **schvaľuje kúpu pozemkov reg. C KN parc. č. 453/16** – orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 453/8 KN „C“ a **parc. č. 623/6** - zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 623/5 KN „C“ podľa GP č. 56/2019 dňa 13. 5. 2019 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA od Mariána Prokopa trvale bytom Stupavská 1305/85, 901 01 Malacky, **za sumu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 360,00 EUR spôsobom hodným osobitného zreteľa**, nakoľko pozemky vo vlastníctve Mariána Prokopa sú využívané ako súčasť miestnej cestnej siete a pozemky, ktoré obec odpredáva budú využívané ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Prokopa. Na odpredaj nehnuteľností nevzniká žiadny právny nárok ostatným, týmto prevodom nedotknutým osobám, keďže tvoria príslušnú plochu k pozemku vo vlastníctve Petra Prokopa, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušíková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

**Hlasovanie** za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

## 6. Osobitný zreteľ AGRO R, s. r. o. – schválenie odpredaja

Zámer predaja majetku obce - pozemkov bol predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Malých Levároch z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Leváre, evidované ako vlastníctvo obce v podiele 1/1 vytvorené geometrickým plánom č. 71/2019 zo dňa 31. 5. 2019 zhotoviteľom GEODET – Roman Šteflík (IČO : 41 717 252) a to parcely registra „C“, parcelné číslo 11309/11 – orná pôda o výmere 650m<sup>2</sup>, parc. č. 11309/12 – orná pôda o výmere 650m<sup>2</sup> a parc. č. 11259/26 – trvalý trávny porast o výmere 735 m<sup>2</sup> kupujúcemu – spol. **AGRO R, s.r.o.** so sídlom Družstevná 4, Záhorská Ves 900 65.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že kupujúci je vlastníkom pozemkov tvoriacich s prevádzanými pozemkami funkčný celok určený na výstavbu rodinných domov.

Kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviaže zhodnotiť na vlastné náklady prevádzané pozemky a súčasne pozemky vo vlastníctve Obce Malé Leváre vybudovaním infraštruktúry na pozemkoch p.č. 1 1255/11, 4985/5 a 4965/2 čo je vo verejnom záujme v rozsahu:

- kanalizácia, vodovod, plynovod a elektrického vedenia, vybudovanie jednotlivých prípojok po hranicu všetkých pozemkov v území, vrátane pozemkov vo vlastníctve obce Malé Leváre
- verejného osvetlenia
- verejná betónová komunikácia a chodník
- vybudovanie spevnenej cesty slúžiacej k napojeniu predmetných pozemkov na už jestvujúcu cestnú infraštruktúru v obci Malé Leváre po parcele registra „E“ 4965/3 až po rodinný dom so súpisným číslom 1.

**Prevod majetku obce sa uskutoční až po vybudovaní vyššie uvedenej infraštruktúry uznesením obecného zastupiteľstva. Dohodnutá kúpna cena za prevod je 1,-eur. Kupujúcim bude spol. Agro R, Družstevná 4, Záhorská Ves.**

Zámer predat' predmetný majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 33/2019-H zo dňa 3. 7. 2019 a zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

#### Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení spoločnosti Agro R, s. r. o. so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves a to nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Malé Leváre, evidované ako vlastníctvo obce v podiele 1/1 vytvorené GP č. 110/2019 zo dňa 19. 7. 2019 zhotoviteľom GEODET – Roman Šteflík (IČO : 41 717 252) ako parcely reg. "C" KN, parc. č. 11261/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 575 m<sup>2</sup>, parc. č. 11261/14, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 749 m<sup>2</sup> a parcela reg. "C" KN vytvorená GP č. 71/2019 zo dňa 31. 5. 2019 č. 11259/26, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 735 m<sup>2</sup> za cenu 1,00 EUR z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je vlastníkom pozemkov tvoriacich s prevádzanými pozemkami funkčný celok určený na výstavbu rodinných domov. Kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviaže zhodnotiť na vlastné náklady prevádzané pozemky a súčasne pozemky vo vlastníctve Obce Malé Leváre vybudovaním infraštruktúry na pozemkoch parc. č. 11255/11, 4985/5 a 4965/2, čo je vo verejnom záujme.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušíková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

Hlasovanie za : 5

proti : 0

zdržal sa : 0

#### 7. Majetkovo - právne vysporiadanie p. Gúčík

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo uznesením č. 78/2016-B zo dňa 05. 10. 2016 odpredaj pozemkov JUDr. Martinovi Gúčíkovi. Pretože vznikli problémy so zápisom GP č. 4/12 zo dňa 7. 11. 2012 podľa ktorého bol schválený prenájom (uzn. č. 78/2016-A zo dňa 05. 10. 2016) a predaj podľa vyššie uvedeného uznesenia, je potrebné schválenie odstúpenia od tejto kúpnej zmluvy a prijať uznesenia podľa nového geodetického zamerania a to GP č. 51078139-26/2018 dňa 9. 10. 2018 zhotoviteľom Ing. Alexandra Žigová.

Kúpna cena za predmet prevodu podľa návrhu uznesenia B. vo výške 5.120,00 € sa považuje za zaplatenú splatením výšky nájomného za predmet podľa uznesenia č. 78/2016-A keďže tvorí hodnotu pozemku, ktorá je v danej lokalite obvyklá a kúpnu cenou podľa uznesenia č. 78/2016-B. Rozdiel výmery medzi pôvodným uznesením č. 78/2016-A a B (128 m<sup>2</sup>) a novým uznesením B. (137 m<sup>2</sup>) – 9 m<sup>2</sup>, 360,00 € bude zaplatená spolu s kúpnu cenou podľa návrhu uznesenia B.

Návrh na uznesenia:

- A. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje odstúpenie od kúpnej zmluvy dohodou, uzatvorenej medzi Obcou Malé Leváre a JUDr. Martinom Gúčíkom dňa 31. 12. 2016 z dôvodu že geometrický plán nebolo možné na katastri nehnuteľností zapísať.
- B. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **parc. č. 5680/624**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **137 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "C" KN parc. č. 5680/342 podľa GP č. 51078139-26/2018 dňa 9. 10. 2018 zhotoviteľom Ing. Alexandra Žigová (IČO: 51 078 139) do výlučného vlastníctva **JUDr. Martinovi Gúčíkovi** trvale bytom RO Rudava 2318, 908 74 Malé Leváre za sumu **40,00 €/1 m<sup>2</sup>**, v celkovej sume **5480,00 €**. Keďže prevažná časť kúpnej ceny (5.120 €) bola uhradená na základe zmluvy zo dňa 31.12.2016, kupujúci doplatí len 360 €.

*Hlasovanie :*

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

## 8. VZN o odpadoch

Návrh na uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malé Leváre č. 2/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Malé Leváre** podľa predloženého návrhu.

*Hlasovanie :*

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

## 9. VZN o výške príspevku za školský klub mládeže

Návrh na uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malé Leváre č. 1/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni** podľa predloženého návrhu.

*Hlasovanie :*

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

## 10. Rôzne

---

Dňa 16. 3. 2011 p. Šiška písomne požiadal Obec Malé Leváre o predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre, na ktorom je umiestnená rekreačná chata so súp. č. 2093 v jeho výlučnom vlastníctve.

Obec Malé Leváre zareagovala na predmetnú žiadosť listom č. 54/2012 zo dňa 27. 02. 2012 s požiadanim o predloženie geometrického plánu ako doklad o tom, že stavba rekreačnej chaty sa nachádza iba na pozemku, ktorý je predmetom prevodu.

Listom zo dňa 17. 04. 2012 bol na obec doručený originál GP č. 240-98-53-92 zo dňa 21. 05. 1992 (úradne overený pod č. 499/02), ktorého predmetom bolo odčlenenie pozemku a zameranie chaty.

Listom č. 821/2015 zo dňa 04. 02. 2016 zaslala Obec Malé Leváre žiadateľom manželom Šiškovým výzvu na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre, na ktorom je umiestnená rekreačná chata so súp. č. 2093 vo výlučnom vlastníctve Ing. Augustína Šišku.

Pretože na rekreačnej chate súp. č. 2093 neboli vykonané žiadne stavebné úpravy od jej pôvodného zamerania vyššie spomínaným GP, ktorý bol aj jedným z podkladových materiálov pri jej kolaudácii, nie je dôvodu na vyhotovenie nového geodetického zamerania skutkového stavu. Stavba chaty bola postavená a v súčasnosti stojí výlučne na pozemku parc. č. 5680/92.

Pri chate je od r. 2015 umiestnené dočasné drevené pódium, ktoré však v zmysle stavebného zákona nie je stavbou, keďže nie je pevne spojené so zemou, nevyžiadalo si stavebnú úpravu podkladu na ktorom je postavené a nie je architektonicky spojené ani prepojené so stavbou chaty.

### Návrh na uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov Ing. Augustína Šišku, trvale bytom Ružová 47, 900 28 Ivanka pri Dunaji a manželku JUDr. Dagmar Šiškovú, trvale bytom Björnsonova 14, 811 05 Bratislava v cene 100,00 €/1 m<sup>2</sup> priamym predajom v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb., v celkovej cene 6700,00 €.**

### *Hlasovanie :*

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

## 11. Rôzne

---

Starosta obce na záver poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

**Uznesenia zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného dňa 18. 09. 2019  
v zasadaacej miestnosti Obecného úradu v Malých Levároch**

---

**Uznesenie č. 51/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch volí overovateľov zápisnice Mgr. Patrika Wolfa a Ľubomíra Hajdina.

**Hlasovanie** za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 52/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch určuje za zapisovateľa zápisnice Mgr. Silviu Mikušíkovú.

**Hlasovanie** za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 53/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie** za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 54/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj majetku obce v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj spoluvlastníckeho podielu 397/1000 na pozemku reg. C KN parc. č. 12545 – lesný pozemok o výmere 2127 m<sup>2</sup> za cenu 1,-EUR pre žiadateľa Michala Fajtáka, trvale bytom Malé Leváre 283, 908 74 Malé Leváre a súčasne schvaľuje kúpu pozemku reg. "C" KN parc. č. 11 888/1 – orná pôda o výmere 346 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 a kúpu spoluvlastníckeho podielu ½ na pozemku reg. "C" KN parc. č. 11301/2 – orná pôda o výmere 860 m<sup>2</sup> od spoločnosti Agro R, s. r. o. so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves, za sumu 1,- EUR, spôsobom hodným osobitného zreteľa, nakoľko obec získa hodnotnejšie pozemky s väčšou výmerou pri plánovanej investičnej bytovej výstavbe.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulfn, Mgr. Silvia Mikušíková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

**Hlasovanie** za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 55/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj majetku obce v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj pozemkov reg. C KN parc. č. 623/7 diel č. 1 - zastavaná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 623/8 diel č. 2 - zastavaná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup> odčlenených od parc. č. 623/2 reg. KN „E“ podľa GP č. 61/2019 dňa 27. 5. 2019 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA do výlučného vlastníctva Petrovi Prokopovi, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky za cenu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 840,00 EUR a súčasne schvaľuje kúpu pozemkov reg. C KN parc. č. 453/16 – orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 453/8 KN „C“ a parc. č. 623/6 - zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 623/5 KN „C“ podľa GP č. 56/2019 dňa 13. 5. 2019 zhotoviteľom

Marekom Višvaderom GEO-MAPA od Mariána Prokopa trvale bytom Stupavská 1305/85, 901 01 Malacky, za sumu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 360,00 EUR spôsobom hodným osobitného zreteľa, nakoľko pozemky vo vlastníctve Mariána Prokopa sú využívané ako súčasť miestnej cestnej siete a pozemky, ktoré obec odpredáva budú využívané ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Prokopa. Na odpredaj nehnuteľností nevzniká žiadny právny nárok ostatným, týmto prevodom nedotknutým osobám, keďže tvoria príslušnú plochu k pozemku vo vlastníctve Petra Prokopa, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušiková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

Hlasovanie za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

#### Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení spoločnosti Agro R, s. r. o. so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves a to nehnuteľností nachádzajúce sa v k. ú. Malé Leváre, evidované ako vlastníctvo obce v podiele 1/1 vytvorené GP č. 110/2019 zo dňa 19. 7. 2019 zhotoviteľom GEODET – Roman Šteflík (IČO : 41 717 252) ako parcely reg. "C" KN, parc. č. 11261/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 575 m<sup>2</sup>, parc. č. 11261/14, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 749 m<sup>2</sup> a parcela reg. "C" KN vytvorená GP č. 71/2019 zo dňa 31. 5. 2019 č. 11259/26, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 735 m<sup>2</sup> za cenu 1,00 EUR z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je vlastníkom pozemkov tvoriacich s prevádzanými pozemkami funkčný celok určený na výstavbu rodinných domov. Kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviazal zhodnotiť na vlastné náklady prevádzané pozemky a súčasne pozemky vo vlastníctve Obce Malé Leváre vybudovaním infraštruktúry na pozemkoch parc. č. 11255/11, 4985/5 a 4965/2, čo je vo verejnom záujme.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5 /Milan Kopiar, Ing. Pavel Hulín, Mgr. Silvia Mikušiková, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín /

Hlasovanie za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

#### Uznesenie č. 57/2019

- A. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje odstúpenie od kúpnej zmluvy dohodou, uzatvorenej medzi Obcou Malé Leváre a JUDr. Martinom Gúčíkom dňa 31. 12. 2016 z dôvodu že geometrický plán nebolo možné na katastri nehnuteľností zapísať.
- B. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje odpredaj obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to parc. č. 5680/624, druh pozemku ostatná plocha o výmere 137 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "C" KN parc. č. 5680/342 podľa GP č. 51078139-26/2018 dňa 9. 10. 2018 zhotoviteľom Ing. Alexandra Žigová (IČO: 51 078 139) do výlučného vlastníctva JUDr. Martinovi Gúčíkovi trvale bytom RO Rudava 2318, 908 74 Malé Leváre za sumu 40,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 5480,00 €. Keďže prevažná časť kúpnej ceny (5.120 €) bola uhradená na základe zmluvy zo dňa 31.12.2016, kupujúci doplatí len 360 €.

Hlasovanie za : 5  
proti : 0, zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 58/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malé Leváre č. 2/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Malé Leváre podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 59/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malé Leváre č. 1/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0


**Uznesenie č. 60/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov Ing. Augustína Šišku, trvale bytom Ružová 47, 900 28 Ivanka pri Dunaji a manželku JUDr. Dagmar Šiškovú, trvale bytom Björnsonova 14, 811 05 Bratislava v cene 100,00 €/1 m<sup>2</sup> priamym predajom v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb., v celkovej cene 6700,00 €.


Hlasovanie za : 5  
proti : 0  
zdržal sa : 0


V Malých Levároch, 20. 09. 2019



  
\_\_\_\_\_  
**Adrian Pernecký**  
starosta obce Malé Leváre

Overovatelia zápisnice:

  
\_\_\_\_\_  
**Robert Červenka**

  
\_\_\_\_\_  
**Ľubomír Hajdín**



# Prezenčná listina

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného dňa  
18. septembra 2019 o 18<sup>00</sup> hod. v zasadačke OcÚ v Malých Levároch

Adrian **P e r n e c k ý** – starosta obce

.....

Mgr. Patrik **W o l f**

.....

Milan **K o p i a r**

.....

Ing. Pavel **H u l í n**

.....

Mgr. Silvia **M i k u š í k o v á**

.....

Róbert **Č e r v e n k a**

.....

Lubomír **H a j d í n**

.....

Michaela **M ú d r a**

.....

Jana Vačková – hl. kontrolór obce

.....

Oľga Hujsová

.....

Magdaléna Micháľková

.....

Lucia Majzúnová

.....

**Hostia :**

*Lenka Bláhová*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



# OBEC MALÉ LEVÁRE

Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre

---

## Pracovný materiál na rokovanie

Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch,

konaného dňa .....

### K bodu :

Osobitný zreteľ Fajták, Agro R, s r. o. - schválenie odpredaja

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce** v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to **odpredaj spoluvlastníckeho podielu 397/1000** na pozemku reg. C KN **parc. č. 12545** – lesný pozemok o výmere **2127 m<sup>2</sup>** za cenu **1,-EUR** pre žiadateľa Michala Fajtáka, trvale bytom Malé Leváre 283, 908 74 Malé Leváre a súčasne **schvaľuje kúpu pozemku** reg. "C" KN **parc č. 11 888/1** – orná pôda o výmere **346 m<sup>2</sup>** v podiele 1/1 a **kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/2** na pozemku reg. "C" KN **parc. č. 11301/2** – orná pôda o výmere **860 m<sup>2</sup>** od spoločnosti Agro R, s. r. o. so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves, **za sumu 1,- EUR, spôsobom hodným osobitného zreteľa**, nakoľko obec získa hodnotnejšie pozemky s väčšou výmerou pri plánovanej investičnej bytovej výstavbe.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ :

Hlasovanie za :

proti :

zdržal sa :

- bez pripomienok
- s pripomienkami

---

**Zhrnutie :** vid' dôvodová správa

---

### Dôvodová správa:

Michal Fajták požiadal obec o kúpu spoluvlastníckeho podielu 397/1000 na pozemku parc. č. 12545 – lesný pozemok výmere 2127 m<sup>2</sup>. Ako protihodnotu ponúka pozemok parc. č. 11301/2 – orná pôda o výmere 860 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 a pozemok parc č. 11 888/1 – orná pôda o výmere 346 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vo vlastníctve spoločnosti AGRO R, s. r. o.. Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch dňa 23. 5. 2019 sa poslanci rozhodli poveriť starostu obce, aby pripravil návrh na prevod predmetného majetku obce. Z tohto dôvodu bol pripravený návrh uznesenia na schválenie zámeru prevodu obecného majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa vyššie uvedeného znenia.

Zámer predat' predmetný majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 40/2019 zo dňa 3. 7. 2019 a zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

---



# OBEC MALÉ LEVÁRE

Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre

## Pracovný materiál na rokovanie

Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch,

konaného dňa .....

### K bodu :

Osobitný zreteľ Prokop – schválenie odpredaja

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce** v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj pozemkov reg. C KN **parc. č. 623/7 diel č. 1 - zastavaná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup> a parc. č. 623/8 diel č. 2 - zastavaná plocha o výmere 14 m<sup>2</sup> odčlenených od parc. č. 623/2 reg. KN „E“ podľa GP č. 61/2019 dňa 27. 5. 2019 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA do výlučného vlastníctva Petrovi Prokopovi, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky za cenu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 840,00 EUR a súčasne **schvaľuje kúpu pozemkov reg. C KN parc. č. 453/16 – orná pôda o výmere 4 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 453/8 KN „C“ a parc. č. 623/6 - zastavaná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> odčlenený od parc. č. 623/5 KN „C“ podľa GP č. 56/2019 dňa 13. 5. 2019 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA od Mariána Prokopa trvale bytom Stupavská 1305/85, 901 01 Malacky, za sumu 40,00 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 360,00 EUR spôsobom hodným osobitného zreteľa**, nakoľko pozemky vo vlastníctve Mariána Prokopa sú využívané ako súčasť miestnej cestnej siete a pozemky, ktoré obec odpredáva budú využívané ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve Petra Prokopa. Na odpredaj nehnuteľností nevzniká žiadny právny nárok ostatným, týmto prevodom nedotknutým osobám, keďže tvoria príslušnú plochu k pozemku vo vlastníctve Petra Prokopa, trvale bytom Gaštanová 5552/10, 901 01 Malacky.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ :

Hlasovanie za :

proti :

zdržal sa :

- bez pripomienok
- s pripomienkami

**Zhrnutie :** vid' dôvodová správa

### Dôvodová správa :

Marián Prokop, trvale bytom Stupavská 1305/85, 901 01 Malacky podal na Obec Malé Leváre, Obecný úrad Malé Leváre žiadosť o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa pri nehnuteľnosti rodinného domu vo vlastníctve Petra Prokopa, nakoľko pozemok v jeho vlastníctve je využívaný ako súčasť miestnej cestnej siete a pozemok vo vlastníctve Petra Prokopa je využívaný na súkromné účely ako prístup z miestnej komunikácie k jeho rodinnému domu.

Zámer predat' predmetný majetok obce spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 39/2019 zo dňa 3. 7. 2019 a zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

12

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu vykazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>Marek Višvader GEO-MAPA</b> L. Novomeského 1216/82 905 01 Senica IČO: 41 405 960 Tel. 0903 769 790 E-mail: marek.viśvader@gmail.com		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Malacky</i>	Obec <i>Malé Leváre</i>
		Kat. územie <i>Malé Leváre</i>	Číslo plánu <i>56/2019</i>	Mapový list č. <i>ZS XVI-17-20</i>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemkov p.č.453/16 a p.č.623/6				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>13.5.2019</i>	Meno: <i>Marek Višvader</i>	Dňa: <i>13.5.2019</i>	Meno: <i>Ing. Drahoslava Komárkova</i>	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prítomnosti <i>drevenými kolíkmi</i>		Nezávisťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.315/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meruňský náčrt) č. <i>1300</i>				
Súrodnicové body označených viskami a ostatné meracie body sú udané vo všeobecnej dokumentácii		Pečať a podpis		Pečať a podpis

## Výkaz výmer

Doterajší stav			Zmeny							Nový stav			
Číslo		Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK	parcely									ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>									
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>													
4676		453/8	299		orná p.				453/8	295		orná p. 1	Doterajší
									453/16	4		orná p. 1	Prokop Marián Stupavská 1305/85 Malacky Doterajší
4676		623/5	44		zast.pl.				623/5	39		zast.pl. 22	
									623/6	5		zast.pl. 22	Prokop Marián Stupavská 1305/85 Malacky
Spolu:			343							343			

Legenda: kód spôsobu využívania

- 1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny, alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Marek Višvader GEO-MAPA L. Novomeského 1216/02 905 01 Senica IČO: 41 405 960 Tel. 0903 769 790 E-mail. marek.visvader@gmail.com		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Malacky</i>	Obec <i>Malé Leváre</i>
		Kat. územie <i>Malé Leváre</i>	Číslo plánu <i>56/2019</i>	Mapový list č. <i>ZS XXI-17-20</i>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemkov p.č.453/16 a p.č.623/6				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>13.5.2019</i>	Meno: <i>Marek Višvader</i>	Dňa: <i>13.5.2019</i>	Meno: <i>Ing. Drahoslava Komárková</i>	Dňa:
Nové hranice boli v prírode označené <i>drevenými kolíkmi</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Zz. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1300</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

*f.12*

## Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>															
4676		453/8	299		orná p.						453/8	295		orná p. 1	Doterajší  Prokop Marián Stupavská 1305/85 Malacky
											453/16	4		orná p. 1	
4676		623/5	44		zast.pl.						623/5	39		zast.pl. 22	Doterajší  Prokop Marián Stupavská 1305/85 Malacky
											623/6	5		zast.pl. 22	
Spolu :			343									343			
<p>Legenda: kód spôsobu využívania</p> <p>1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny, alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu</p> <p>22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti</p>															





# OBEC MALÉ LEVÁRE

Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre

## Pracovný materiál na rokovanie

Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch,

konaného dňa .....

K bodu :

### Osobitný zreteľ Agro R, s. r. o. – schválenie odpredaja

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.** v platnom znení spoločnosti **Agro R, s. r. o.** so sídlom Družstevná 4, 900 65 Záhorská Ves a to nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Malé Leváre, evidované ako vlastníctvo obce v podiele 1/1 vytvorené GP č. 110/2019 zo dňa 19. 7. 2019 zhotoviteľom GEODET – Roman Šteflík (IČO : 41 717 252) ako parcely reg. "C" KN, **parc. č. 11261/1**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 575 m<sup>2</sup>, **parc. č. 11261/14**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 749 m<sup>2</sup> a parcela reg. "C" KN vytvorená GP č. 71/2019 zo dňa 31. 5. 2019 č. **11259/26**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 735 m<sup>2</sup> **za cenu 1,00 EUR z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, nakoľko **kupujúci je vlastníkom pozemkov tvoriacich s prevádzanými pozemkami funkčný celok určený na výstavbu rodinných domov. Kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviazal zhodnotiť na vlastné náklady prevádzané pozemky a súčasne pozemky vo vlastníctve Obce Malé Leváre vybudovaním infraštruktúry na pozemkoch parc. č. 11255/11, 4985/5 a 4965/2, čo je vo verejnom záujme.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ :

Hlasovanie za :

proti :

zdržal sa :

- bez pripomienok
- s pripomienkami

**Zhrnutie :** vid' dôvodová správa

### Dôvodová správa:

Zámer predaja majetku obce - pozemkov je predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Malých Levároch z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Malé Leváre, evidované ako vlastníctvo obce v podiele 1/1 vytvorené geometrickým plánom č. 71/2019 zo dňa 31. 5. 2019 zhotoviteľom GEODET – Roman Šteflík (IČO : 41 717 252) a to parcely registra „C“, parcelné číslo 11309/11 – orná pôda o výmere 650m<sup>2</sup>, parc. č. 11309/12 – orná pôda o výmere 650m<sup>2</sup> a parc. č. 11259/26 – trvalý trávny porast o výmere 735 m<sup>2</sup> kupujúcemu – spol. **AGRO R, s.r.o.** so sídlom Družstevná 4, Záhorská Ves 900 65.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že kupujúci je vlastníkom pozemkov tvoriacich s prevádzanými pozemkami funkčný celok určený na výstavbu rodinných domov.

Kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviazal zhodnotiť na vlastné náklady prevádzané pozemky a súčasne pozemky vo vlastníctve Obce Malé Leváre vybudovaním infraštruktúry na pozemkoch p.č. 11255/11, 4985/5 a 4965/2 **čo je vo verejnom záujme** v rozsahu:

- kanalizácia, vodovod, plynovod a elektrického vedenia, vybudovanie jednotlivých prípojok po hranicu všetkých pozemkov v území, vrátane pozemkov vo vlastníctve obce Malé Leváre
- verejného osvetlenia
- verejná betónová komunikácia a chodník

f. R



# OBEC MALÉ LEVÁRE

Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre

---

**Pracovný materiál na rokovanie**  
**Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch,**  
**konaného dňa .....**

**K bodu :**

Majetkovo-právne vysporiadanie p. Gúčík

---

**Návrh uznesenia :**

- A. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch schvaľuje odstúpenie od kúpnej zmluvy dohodou, uzatvorenej medzi Obcou Malé Leváre a JUDr. Martinom Gúčíkom dňa 31. 12. 2016 z dôvodu že geometrický plán nebolo možné na katastri nehnuteľností zapísať.
- B. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **parc. č. 5680/624**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **137 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "C" KN parc. č. 5680/342 podľa GP č. 51078139-26/2018 dňa 9. 10. 2018 zhotoviteľom Ing. Alexandra Žigová (IČO: 51 078 139) do výlučného vlastníctva **JUDr. Martinovi Gúčíkovi** trvale bytom RO Rudava 2318, 908 74 Malé Leváre za sumu **40,00 €/1 m<sup>2</sup>**, v celkovej sume **5480,00 €**. Keďže prevažná časť kúpnej ceny (5.120 €) bola uhradená na základe zmluvy zo dňa 31.12.2016, kupujúci doplatí len 360 €.

- bez pripomienok
  - s pripomienkami
- 

**Zhrnutie :** vid' dôvodová správa

---

**Dôvodová správa:**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo uznesením č. 78/2016-B zo dňa 05. 10. 2016 odpredaj pozemkov JUDr. Martinovi Gúčíkovi. Pretože vznikli problémy so zápisom GP č. 4/12 zo dňa 7. 11. 2012 podľa ktorého bol schválený prenájom (uzn. č. 78/2016-A zo dňa 05. 10. 2016) a predaj podľa vyššie uvedeného uznesenia, je potrebné schválenie odstúpenia od tejto kúpnej zmluvy a prijať uznesenia podľa nového geodetického zamerania a to GP č. 51078139-26/2018 dňa 9. 10. 2018 zhotoviteľom Ing. Alexandra Žigová.

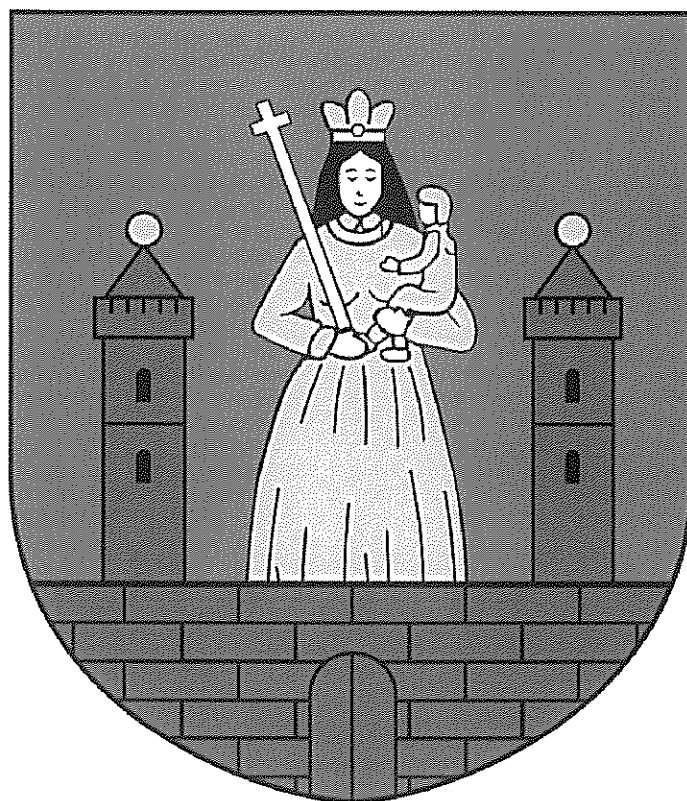
Kúpna cena za predmet prevodu podľa návrhu uznesenia B. vo výške 5.120,00 € sa považuje za zaplatenú splatením výšky nájomného za predmet podľa uznesenia č. 78/2016-A keďže tvorí hodnotu pozemku, ktorá je v danej lokalite obvyklá a kúpnu cenou podľa uznesenia č. 78/2016-B. Rozdiel výmery medzi pôvodným uznesením č. 78/2016-A a B (128 m<sup>2</sup>) a novým uznesením B. (137 m<sup>2</sup>) – 9 m<sup>2</sup>, 360,00 € bude zaplatená spolu s kúpnu cenou podľa návrhu uznesenia B.

**Spracoval:** Adrian Pernecký, starosta obce

**Predkladá :** Adrian Pernecký, starosta obce

Všeobecne záväzné nariadenie  
Obce Malé Leváre

2/2019



**O NAKLADANÍ S KOMUNÁLNÝMI ODPADMI A DROBNÝMI  
STAVEBNÝMI ODPADMI NA ÚZEMÍ OBCE MALÉ LEVÁRE**

f. D.

Obec zastupiteľstvo v Malých Levároch sa v súlade s ustanovením § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN), v súlade s § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) a vyhláška MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov. nasledovnom znení:

## **ČASŤ I.**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA A ZÁKLADNÉ POJMY**

#### **Článok 1**

##### **Predmet úpravy**

1. Účelom tohto nariadenia je stanoviť podrobnosti o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, s biologicky rozložiteľnými komunálnymi odpadmi, vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľov kuchyne, o nakladaní s elektrozariadeniami z domácností, práva a povinnosti občanov, právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie z hľadiska odpadového hospodárstva, o spôsobe zberu a preprave komunálneho odpadu, o spôsobe triedeného zberu jednotlivých zložiek komunálneho odpadu, ako aj miesta určené na ukladanie týchto odpadov a na zneškodňovanie odpadov s cieľom zabezpečiť ochranu zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie a čistotu v celom katastrálnom území obce Malé Leváre.
2. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce Malé Leváre, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce Malé Leváre, zodpovedá obec Malé Leváre (a to aj v tom prípade, ak nakladanie s určitou zložkou komunálneho odpadu financuje iný subjekt ako obec), ak zákon neustanovuje inak.
3. Používané skratky:
  - BRKO: biologicky rozložiteľný komunálny odpad,
  - BRKRO: biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad,
  - BRO: biologicky rozložiteľný odpad,
  - DSO: drobný stavebný odpad,
  - EO: elektroodpad,
  - FO: fyzické osoby,
  - KO: komunálny odpad,
  - NO: nebezpečný odpad,
  - OÚ: obecný úrad,
  - OO: objemný odpad,
  - PO: právnické osoby,
  - TZ KO: triedený zber komunálneho odpadu,
  - VOK: veľko-objemový kontajner,
  - VZN: všeobecne záväzné nariadenie,
  - ZD: zberný dvor,
  - ZKO: zmesový komunálny odpad

#### **Článok 2**

##### **Hierarchia odpadového hospodárstva, ciele a záväzné limity odpadového hospodárstva obce**

1. Obec Malé Leváre nakladá s odpadmi v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva s cieľom znížiť množstvo KO a DSO, EO a NO, ako aj materiálov a látok, ktoré sa v nich nachádzajú, predchádzať alebo znižovať nepriaznivé vplyvy vzniku odpadu a nakladania s ním na zdravie ľudí a životné prostredie.

A. R.

2. V odpadovom hospodárstve sa uplatňuje táto hierarchia odpadového hospodárstva:

- a) predchádzanie vzniku odpadu, osвета u detí navštevujúcich materskú školu a základnú školu (súťaže, informácie, brožúry a pod.), osвета u ostatných občanov (informácie, brožúry, internet, miestny rozhlas), spolupráca so spoločenskými a záujmovými organizáciami so zameraním na predchádzanie vzniku odpadu,
- b) príprava na opätovné použitie • triedenie odpadov, • triedený zber odpadov (papier, sklo, plasty, kovy, tetrapaky, BRKO, textil, EO a odpady s obsahom škodlivín),
- c) recyklácia cestou oprávnenej právnickej osoby sú všetky druhotné suroviny z obce poskytované na recykláciu,
- d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, • obec uprednostňuje zhodnotenie odpadov pred zneškodňovaním
- e) zneškodňovanie odpadov spôsobom neohrozujúcim zdravie ľudí a nepoškodzujúcim životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom o odpadoch, ak nie je možný alebo účelný postup podľa písmen a) až d).

### Článok 3

#### Vymedzenie základných pojmov

1. Odpad je hnuiteľná vec alebo látka, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade so zákonom o odpadoch alebo osobitnými predpismi povinný sa jej zbaviť.
2. Odpadom nie je látka alebo hnuiteľná vec, ktorá je vedľajším produktom, špecifický odpad, ktorý dosiahol stav konca odpadu, odpad, ktorý prešiel procesom prípravy na opätovné použitie a spĺňa požiadavky na výrobok uvádzaný na trh ustanovené osobitným predpisom, alebo odpad odovzdaný na použitie v domácnosti.
3. Prúd odpadu je skupina druhov odpadov s podobnými vlastnosťami, ktoré umožňujú ich ďalšie spoločné nakladanie.
4. Vedľajší produkt je látka alebo hnuiteľná vec, ktorá je výsledkom výrobného procesu, ktorého primárnym cieľom nie je výroba tejto látky alebo veci; jej ďalšie používanie je zabezpečené; môže sa použiť priamo bez ďalšieho spracovania iného ako je bežný priemyselný postup; vzniká ako neoddeliteľná súčasť výrobného procesu; jej ďalšie použitie je v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi, ktoré ustanovujú požiadavky na výrobok, ochranu životného prostredia a ochranu zdravia ľudí z hľadiska jeho konkrétneho použitia a nepovedie k celkovým nepriaznivým vplyvom na životné prostredie alebo zdravie ľudí; spĺňa osobitné kritériá, ak boli pre látku alebo vec ustanovené osobitným predpisom.
5. Stav konca odpadu je stav, ktorý dosiahne niektorý špecifický odpad, ak prejde niektorou z činností zhodnocovania odpadu vrátane recyklácie a ak zároveň ide o odpad, pre ktorý boli ustanovené osobitné kritériá v osobitnom predpise alebo vo vykonávacom predpise.
6. Biologicky rozložiteľný odpad je odpad, ktorý je schopný rozložiť sa anaeróbnym spôsobom alebo aeróbnym spôsobom, ako je najmä odpad z potravín, odpad z papiera a lepenky, odpad zo záhrad a parkov.
7. Biologický odpad je biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov, odpad z potravín a kuchynský odpad z domácností, reštaurácií, zo stravovacích a z maloobchodných zariadení a porovnateľný odpad z potravinárskych podnikov.
8. Biologicky rozložiteľné komunálne odpady (BRKO) sú všetky druhy biologicky rozložiteľných odpadov, ktoré je možné zaradiť do skupiny 20 Komunálne odpady.
9. Nebezpečný odpad je odpad, ktorý má aspoň jednu nebezpečnú vlastnosť uvedenú v prílohe č. 5 zákona o odpadoch.
10. Odpadové hospodárstvo je súbor činností zameraných na predchádzanie a obmedzovanie vzniku odpadov a znižovanie ich nebezpečností pre životné prostredie a na nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch.

11. Nakladanie s odpadom je zber, preprava, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu vrátane dohľadu nad týmito činnosťami a nasledujúcej starostlivosti o miesta zneškodňovania a zahŕňa aj konanie vo funkcii obchodníka alebo sprostredkovateľa.
12. Skladovanie odpadu je dočasné uloženie odpadu pred niektorou z činností zhodnocovania odpadu alebo zneškodňovania odpadu v zariadení, v ktorom má byť tento odpad zhodnotený alebo zneškodnený.
13. Zhromažďovanie odpadu je dočasné uloženie odpadu u držiteľa odpadu pred ďalším nakladaním s ním,
14. Zber odpadu je zhromažďovanie odpadu od inej osoby vrátane jeho predbežného triedenia a dočasného uloženia odpadu na účely prepravy do zariadenia na spracovanie odpadov.
15. Výkup odpadu je zber odpadu, ak je odpad odoberaný právnickou osobou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, za dohodnutú cenu alebo inú protihodnotu.
16. Triedenie odpadov je delenie odpadov podľa druhov, kategórií alebo iných kritérií alebo oddeľovanie zložiek odpadov, ktoré možno po oddelení zaradiť ako samostatné druhy odpadov.
17. Triedený zber komunálnych odpadov je činnosť, pri ktorej sa oddelene zbierajú zložky komunálneho odpadu.
18. Úprava odpadu je činnosť, ktorá vedie k zmene chemických vlastností, biologických vlastností alebo fyzikálnych vlastností odpadu za účelom umožnenia alebo uľahčenia jeho prepravy, zhodnotenia, spracovania alebo za účelom zmenšenia objemu alebo zníženia jeho nebezpečných vlastností.
19. Príprava odpadu na opätovné použitie je činnosť zhodnocovania, súvisiaca s kontrolou, čistením alebo opravou, pri ktorej sa výrobok alebo časť výrobku, ktoré sa stali odpadom, pripraví, aby sa opätovne použili bez akéhokoľvek iného predbežného spracovania.
20. Spracovanie odpadu je činnosť zhodnocovania alebo zneškodňovania odpadu vrátane prípravy odpadu pred zhodnocovaním lebo zneškodňovaním, ak nie je v zákone o odpadoch ustanovené inak.
21. Opätovné použitie je činnosť, pri ktorej sa výrobok alebo časť výrobku, ktorý nie je odpadom, znova použije na ten istý účel, na ktorý bol určený.
22. Zhodnocovanie odpadu je činnosť, ktorej hlavným výsledkom je prospešné využitie odpadu za účelom nahradiť iné materiály vo výrobnej činnosti alebo v širšom hospodárstve alebo zabezpečenie pripravenosti odpadu na plnenie tejto funkcie. Zoznam činností zhodnocovania odpadu je uvedený v prílohe č. 2 zákona o odpadoch.
23. Recyklácia je každá činnosť zhodnocovania odpadu, ktorou sa odpad opätovne spracuje na výrobky, materiály alebo látky určené na pôvodný účel alebo na iné účely; zahŕňa aj opätovné spracovanie organického materiálu. Recyklácia nezahŕňa energetické zhodnocovanie a opätovné spracovanie na materiály, ktoré sa majú použiť ako palivo alebo na činnosti spätného zasypávania.
24. Zneškodňovanie odpadu je činnosť, ktorá nie je zhodnocovaním, a to aj vtedy, ak je druhotným výsledkom činnosti spätné získanie látok alebo energie. Zoznam činností zneškodňovania odpadu je uvedený v prílohe č. 3 zákona o odpadoch.
25. Skládkovanie odpadov je ukladanie odpadov na skládku odpadov.
26. Pôvodca odpadu je každý, ktorého činnosťou odpad vzniká, alebo ten, kto vykonáva úpravu, zmiešavanie alebo iné úkony s odpadmi, ak ich výsledkom je zmena povahy alebo zloženia týchto odpadov.
27. Držiteľ odpadu je pôvodca odpadu alebo osoba, u ktorej sa odpad nachádza.
28. Obchodník na účely zákona o odpadoch je podnikateľ, ktorý pri kúpe a následnom predaji odpadu koná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, vrátane obchodníka, ktorý tento odpad nemá fyzicky v držbe.
29. Sprostredkovateľ na účely zákona o odpadoch je podnikateľ, ktorý organizuje zhodnocovanie odpadu alebo zneškodňovanie odpadu v mene iných osôb, vrátane sprostredkovateľa, ktorý tento odpad nemá fyzicky v držbe.
30. Komunálne odpady sú odpady z domácností, vznikajúce na území obce pri činnosti fyzických osôb a odpady podobných vlastností a zloženia, ktorých pôvodcom je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, okrem odpadov vznikajúcich pri bezprostrednom výkone činností tvoriacich predmet podnikania alebo činnosti právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa; za odpady z domácností sa považujú aj odpady z nehnuteľností slúžiacich fyzickým osobám na ich individuálnu rekreáciu,

f. 12

napríklad zo záhrad, chát, chalúp alebo na parkovanie alebo uskladnenie vozidla používaného pre potreby domácností, najmä garáží, garážových stojísk a parkovacích stojísk; komunálnymi odpadmi sú aj všetky odpady vznikajúce v obci pri čistení verejných komunikácií a priestranstiev, ktoré sú majetkom obce alebo v správe obce, a taktiež pri údržbe verejnej zelene vrátane parkov a cintorínov a ďalšej zelene na pozemkoch fyzických osôb; zoznam odpadov, ktoré tvoria komunálne odpady je uvedený v prílohe č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

31. Zložka komunálnych odpadov je ich časť, ktorú možno mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Zložka sa považuje za vytriedenú, ak neobsahuje iné zložky komunálneho odpadu alebo iné nečistoty, ktoré možno zaradiť ako samostatné druhy odpadov.
32. Zberná nádoba je nádoba určená k uloženiu zmesového komunálneho odpadu alebo vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu.
33. Užívateľ zberných nádob je občan obce, právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ.
34. Správca je povinný vykonávať správu domu samostatne v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome.
35. Zmesový komunálny odpad je nevytriedený komunálny odpad alebo komunálny odpad, ktorý predstavuje zvyšok po vytriedení využiteľných zložiek komunálneho odpadu, drobného stavebného odpadu, elektrozariadení z domácností, BRKO.
36. Drobný stavebný odpad (ďalej len „DSO“) je odpad z bežných udržiavacích prác vykonávaných fyzickou osobou, za ktorý sa platí miestny poplatok.
37. Elektroodpad z domácností sú elektrozariadenia, ktoré sú odpadom, vrátane komponentov, konštrukčných dielcov a spotrebných dielcov, ktoré sú súčasťou elektrozariadenia v čase, keď sa ho držiteľ zbavuje, a ktorý pochádza z domácností fyzických osôb a z obchodných, priemyselných, inštitucionálnych a iných zdrojov alebo ktorý je svojím zložením a množstvom podobný tomu, ktorý pochádza z domácností fyzických osôb (napr. veľké a malé spotrebiče, spotrebná elektronika, elektrické a elektronické nástroje, ktoré musia obsahovať všetky základné komponenty).
38. Objemný odpad je komunálny odpad, ktorý nie je možné pre jeho veľký rozmer ukladať do bežne používanej zbernej nádoby v domácnosti alebo jeho množstvo presahuje objem, ktorý je možné vyvieŕ štandardnou zbernou nádobou v rámci pravidelného zberu.
39. Nebezpečné zložky komunálneho odpadu sú autobatérie a akumulátory, batérie - suché články, farby, laky, lepidlá, živice, lieky po záručnej lehote, fotografický film a papier, ustalovače, vývojky, odpadové oleje, motorový olej, prevodový olej, brzdové kvapaliny, katalyzátory, olejové filtre, vody znečistené olejom a/alebo chemikáliami, petrolej, benzín, chladiace zmesi, čistiace prostriedky, kyseliny, hydroxidy, iné odpadové chemikálie, obaly, nádoby a textilie so zvyškami oleja alebo znečistené olejom a inými škodlivinami, riedidlá, rozpúšťadlá, vývojky, žiarivky, ortuťové teplomery, pesticídy a látky na boj proti škodcom, vyradené elektrické a elektronické zariadenia, drevo a stavebné odpady obsahujúce nebezpečné látky.
40. Obal je výrobok, ktorý sa používa na balenie tovaru, jeho ochranu, manipuláciu s ním, dodávanie a prezentáciu, od surovín po výrobky, od výrobcu po používateľa alebo sprostredkovateľa.
41. Zberný dvor je zariadenie na zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zriadené obcou alebo združením obcí a prevádzkované obcou, združením obcí alebo osobou, ktorá má uzatvorenú zmluvu s obcou alebo združením obcí na túto činnosť. Na zbernom dvore môžu fyzické osoby odovzdávať drobný stavebný odpad, objemný odpad a oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu v rozsahu triedeného zberu.
42. Kalendárový zber je zber oddelene zbieranej zložky komunálneho odpadu v určenom čase do pristaveného vozidla alebo zberných nádob najviac na jeden deň, pričom obec informuje obyvateľov o tomto zbere vopred, spôsobom v mieste obvyklým.
43. Množstvový zber je zber zmesových komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov, pri ktorom ich pôvodca platí miestny poplatok ustanovený podľa osobitného zákona vo výške, ktorá je priamo úmerná množstvu týchto odpadov vyprodukovaných pôvodcom odpadu za daný čas.
44. Program odpadového hospodárstva (ďalej len „POH“) je základný dokument pre riadenie odpadového hospodárstva obce Rovinka v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými

f. R.

odpadmi, spracovávaný a aktualizovaný na základe zákona o odpadoch určujúci najmä smerovanie a ciele odpadového hospodárstva a opatrenia na ich dosiahnutie.

45. Prevencia vzniku odpadov sú opatrenia, ktoré sú zamerané na zníženie množstva KO a DSO a EO, ako aj materiálov a látok, ktoré sa v nich nachádzajú a ich škodlivých účinkov na životné prostredie.
46. Vyhradený prúd odpadov je prúd odpadu: elektrozariadenia, batérie a akumulátory, pneumatiky a vozidlá, obalové výrobky a neobalové výrobky.
47. Výrobca vyhradených výrobkov je výrobca elektrozariadení, výrobca batérií a akumulátorov, výrobca obalov, výrobca vozidiel, výrobca pneumatík, výrobca neobalového výrobku.
48. Rozšírená povinnosť výrobcu je súhrn povinností výrobcu vyhradeného výrobku, vzťahujúcich sa na výrobok počas všetkých fáz jeho životného cyklu, ktorých cieľom je predchádzanie vzniku odpadu z vyhradeného výrobku a posilnenie opätovného použitia, recyklácie alebo iného zhodnotenia tohto prúdu odpadu.
49. Tretia osoba je podnikateľ so sídlom v Slovenskej republike, ktorý je oprávnený na zber alebo spracovanie a recykláciu použitých batérií a akumulátorov a ktorej bola udelená autorizácia na činnosť tretej osoby a ktorá na základe zmluvy o plnení vyhradených povinností zabezpečuje plnenie vyhradených povinností pre výrobcu batérií a akumulátorov.
50. Organizácia zodpovednosti výrobcov (OZV) je právnická osoba so sídlom v Slovenskej republike, založená, vlastnená a prevádzkovaná výlučne výrobcami vyhradených výrobkov so sídlom v niektorom z členských štátov. Organizácia zodpovednosti výrobcov, v súlade s udelenou autorizáciou, zabezpečuje na základe zmluvy o plnení vyhradených povinností plnenie týchto povinností za zastúpených výrobcov vyhradeného výrobku. Účelom OZV nie je dosahovanie zisku.

#### Článok 4

#### Povinnosti fyzických a právnických osôb

##### 1. Všeobecné povinnosti

- a) každý je povinný nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch.
- b) každý je povinný nakladať a zaobchádzať s odpadom tak, aby neohrozoval zdravie ľudí a nepoškodzoval životné prostredie, neznečisťoval vodu, ovzdušie, pôdu, neohrozoval rastliny a živočíchy, neobťažoval okolie hlukom a zápachom, nevplýval nepriaznivo na krajinu.
- c) povinnosť znášať náklady na činnosti nakladania s odpadom.

##### 2. Povinnosti pôvodcu KO a DSO

- a) pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade s týmto všeobecne záväzným nariadením.
- b) pôvodca odpadu je ďalej povinný, zapojiť sa do zavedeného systému zberu komunálnych odpadov v obci, separovať odpad podľa tohto Všeobecne záväzného nariadenia, zberné nádoby zabezpečiť proti odcudzeniu, užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci, ukladať komunálne odpady alebo ich oddelené zložky, drobné stavebné odpady, objemné odpady, nebezpečné odpady a BRKO na zberné miesta a do zberných nádob alebo vriec zodpovedajúcich zavedenému systému zberu komunálnych odpadov v obci, uhrádzať miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce v zmysle podmienok určených vo VZN obce Malé Leváre o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, biologicky rozložiteľný komunálny odpad (bioodpad) kompostovať prednostne na svojom pozemku v kompostéroch, príp. na vlastné náklady odvieť na zberné miesto alebo separovať, umiestniť zberné nádoby prednostne na vlastnom pozemku; v prípade, že nie je možné umiestniť ich na vlastnom pozemku, dohodnúť sa na ich umiestnení s obcou alebo vlastníkom príslušného pozemku, umiestniť zberné nádoby na zmesový komunálny odpad v deň odvozu na verejne prístupné miesto, v bezprostrednej blízkosti verejnej komunikácie prístupnej pre zberové vozidlo, dbať na to, aby nedochádzalo k preplňovaniu zberných nádob a ukladať odpad tak, aby bolo

12

možné nádoby vyprázdniť, napr. zamedziť zamrznutiu odpadu, vhadzovaniu horúceho popola a pod. Užívať, manipulovať alebo inak nakladať so zbernými nádobami, chrániť ich pred poškodením, odcudzením a stratou, nahlásiť neodkladne obci odcudzenie alebo poškodenie zbernej nádoby, starať sa o prístup k zberným nádobám umiestneným na vlastnom pozemku a ich okolie tak, aby bolo možné zberné nádoby vyprázdňovať i v zimných mesiacoch, rešpektovať zákaz premiestňovať alebo meniť zoskupenie zberných nádob na zberných miestach, rešpektovať zákaz využívať zberné nádoby na iný účel ako sú určené týmto Všeobecne záväzným nariadením Rešpektovať zákaz spaľovania odpadu a vytvárania nelegálnych skládok odpadu, rešpektovať zákaz vhadzovania vyseparovaných zložiek odpadov a BRKO do zberných nádob na zmesový komunálny odpad, rešpektovať zákaz vhadzovania drobného stavebného odpadu, nebezpečných odpadov, infekčných odpadov, výbušných odpadov, tekutých odpadov, horúceho popola, uhynutých zvierat, fekálií, odpadu zo žúmp a septikov do zberných nádob a vriec.

3. **Povinnosti držiteľa odpadu, právnická osoba, fyzická osoba podnikateľ** - zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov ustanoveného vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch, zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie, recykláciou, zhodnotením a zneškodnením, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, držiteľ odpadu zo septiku a žúmp, ktorý je zároveň vlastníkom alebo správcom septiku a žúmp je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zneškodňovanie odpadu; vykonávať zber, prepravu a zneškodňovanie odpadu zo septikov, žúmp zabezpečujú výhradne oprávnené organizácie; držiteľ je povinný po dobu troch rokov viesť evidenciu a uchovávať doklady o zabezpečení zneškodnenia odpadu oprávnenou organizáciou a o jeho bezpečnej likvidácii, držiteľ starého vozidla, ktoré je odpadom, je povinný bezodkladne zabezpečiť odovzdanie starého vozidla osobe vykonávajúcej zber starých vozidiel podľa zákona o odpadoch, alebo spracovateľovi starých vozidiel, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení, ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva; v prípade komunálnych odpadov len vtedy, ak nebolo súčasťou štatistického hlásenia povolenie na jeho sprístupnenie, predložiť na vyžiadanie obci doklady s úplnými a pravdivými informáciami preukazujúcimi spôsob nakladania s odpadom, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti, skladovať alebo zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok, vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.
4. **Povinnosti správcu nehnuteľnosti** - požiadať obec o zapojenie do systému zberu na území obce, súčasne požiadať obec o dostatočný počet zberných nádob na ZKO a na vytriedené zložky komunálneho odpadu, oznámiť obci skutočnosť, ktorá má vplyv na zmenu zapojenia v systéme zberu, ak sa skutočná produkcia odpadu v spravovanej nehnuteľnosti zvýšila alebo znížila, oznámiť obci skutočnosť odôvodňujúcu zánik zapojenia do systému zberu najneskôr 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti, sprístupniť alebo zabezpečiť sprístupnenie stanovišťa zbernej nádoby za účelom jej vyprázdnenia a údržby, alebo premiestniť zberné nádoby v deň odvozu na dostupné miesto zvozovej techniky. Správca nehnuteľnosti sprístupní alebo zabezpečí sprístupnenie stanovišťa zbernej nádoby alebo premiestni alebo zabezpečí premiestnenie zbernej nádoby na odvozné miesto najneskôr od 05:00 hod. v deň odvozu.
5. **Povinnosti obce**
  - a) vypracovať program obce ak za rok vyprodukuje viac ako 350 ton KO a DSO alebo počet obyvateľov prevyšuje 1 000. Program odpadového hospodárstva si dáva obec vypracovať a schvaľuje ho obecné zastupiteľstvo.
  - b) zabezpečiť zber a prepravu zmesového KO vznikajúceho na jej území na účely jeho zhodnotenia alebo zneškodnenia a zabezpečiť zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu zmesového KO, zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu (tráva, burina, konáre...), zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu (BRKO) a jedlých olejov a tukov, zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu KO pre papier, plasty, kovy, sklo a tetrapaky, umožniť výrobcovi elektrozariadení a výrobcovi prenosných batérií a akumulátorov na jej území zavedenie a prevádzkovanie zberu elektrozariadení a zberu batérií a akumulátorov, umožniť zber obalov OZV na jej náklady, zabezpečiť najmenej raz do roka zber a prepravu objemných odpadov a oddelene

zberaných zložiek KO z domácností s obsahom škodlivých látok, zverejniť na svojom webovom sídle podrobný popis systému nakladania s KO vrátane triedeného zberu v obci a zabezpečiť občanom obce osvetu o význame a spôsoboch ako znižovať množstvo odpadov, separovať odpady atď. Všetky informácie budú zverejnené prostredníctvom miestneho rozhlasu, obecnej webovej stránky, letákov, brožúr, plagátov a na úradnej tabuli obce, umožniť tomu, kto vykonáva zber, prepravu, zhodnotenie a zneškodnenie biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu, užívať v rozsahu potrebnom na tento účel existujúce zariadenia na zber KO, správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch, zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie, zhodnotením a zneškodnením, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje, predložiť na vyžiadanie predchádzajúceho držiteľa odpadu doklady s úplnými a pravdivými informáciami, preukazujúce spôsob nakladania s odpadom, a to najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti, skladovať odpad najdlhšie jeden rok alebo zhromažďovať odpad najdlhšie jeden rok pred jeho zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením.

6. Náklady triedeného zberu oddelene zbieranej zložky komunálneho odpadu patriacej do vyhradeného prúdu odpadu, vrátane zberu a vytriedenia týchto zložiek na zbernom dvore, znášajú výrobcovia vyhradených výrobkov, tretie osoby alebo organizácie zodpovednosti výrobcov, ktorí zodpovedajú za nakladanie s vyhradeným prúdom odpadu v obci.
7. V prípade zodpovedného triedenia komunálneho odpadu občanmi, sa zníži množstvo zmesového komunálneho odpadu, čo bude mať vplyv na náklady obce. Vďaka tomu sa znížia náklady obce na zmesový komunálny odpad, čo ovplyvní výšku poplatku za KO.
8. Náklady na činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, náklady triedeného zberu zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, a náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, a náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov hradí obec z miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
9. Vykonávať zber, vrátane mobilného zberu, a prepravy komunálnych odpadov, s výnimkou biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu od prevádzkovateľa kuchyne, môže na území obce len oprávnená osoba; to sa nevzťahuje na distribútorov vykonávajúcich spätný zber prostredníctvom zberného miesta použitých prenosných batérií a akumulátorov. Ak ide o zber odpadov z obalov a odpadov z neobalových výrobkov, musí mať zároveň uzatvorenú zmluvu s organizáciou zodpovednosti výrobcov, s ktorou obec uzavrela zmluvu.

## Článok 5

### Všeobecné zákazy

#### 1. Zakazuje sa:

- a) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch a týmto Všeobecne záväzným nariadením, to znamená vytvárať tzv. „čierne skládky“ odpadov,
- b) zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade so zákonom o odpadoch, t. z. spaľovať alebo inak znehodnocovať akýkoľvek odpad,
- c) zneškodniť odpad vypúšťaním alebo vhadením do vodného recipientu alebo ukladaním do povrchových nádrží, to znamená vylievať odpadové oleje, vhadzovať odpad do povrchových a podzemných vôd kanalizácie,
- d) zneškodniť skládkovaním - kvapalné odpady, odpady, ktoré sú výbušné, korozívne, horľavé, okysličujúce, pneumatiky, odpad zo zdravotnej alebo veterinárnej starostlivosti, odpady, ktoré obsahujú škodlivé látky, vytriedený biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad,

12

biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, parkov a cintorínov, vytriedené zložky KO, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,

- e) riediť alebo zmiešavať odpady s cieľom dosiahnuť hraničné hodnoty koncentrácie škodlivých látok,
- f) zneškodňovať spaľovaním biologicky rozložiteľný odpad, ak nebol vydaný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch,
- g) zneškodňovať spaľovaním komunálny odpad na voľnom priestranstve a vo vykurovacích zariadeniach v domácnostiach,
- h) ukladať do zberných nádob určených obcou na zber zmesového komunálneho odpadu iný odpad ako zmesový komunálny odpad, alebo do nádob určených na triedený zber iný odpad, pre ktorý nie je nádoba určená,
- i) vykonávať zber oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, patriacich do vyhradeného prúdu odpadu osobou, ktorá nespĺňa požiadavky podľa zákona o odpadoch.

## ČASŤ II.

### NAKLADANIE SO ZMESOVÝM KOMUNÁLNYM ODPADOM, DROBNÝMI STAVEBNÝMI ODPADMI, SPÔSOB ZBERU OBJEMOVÉHO ODPADU A ODPADU Z DOMÁCNOSTÍ S OBSAHOV ŠKODLIVÝCH LÁTOK

#### Článok 6

##### Systém zberu, prepravy a zneškodňovania zmesového komunálneho odpadu

1. Za nakladanie so zmesovým komunálnym odpadom, ktorý vznikol na území obce s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec Malé Leváre.
2. Vykonávať zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie KO a DSO na území obce Malé Leváre môže iba subjekt, ktorý má s obcou uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti (ďalej len „oprávnená osoba“).
3. Pôvodca KO ukladá komunálny odpad do zberných nádob na zber KO, ktoré boli poskytnuté pôvodcovi odpadu obcou. Náklady na prenájom nádoby sú zahrnuté v poplatku za komunálny odpad podľa platného VZN obce Malé Leváre o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
4. Odcudzenie alebo poškodenie poskytnutej nádoby sú užívatelia povinní bezodkladne nahlásiť na Obecnom úrade Malé Leváre.
5. Na území obce Malé Leváre je zavedený množstvový zber a pre systém zberu ZKO sa a typy smetných nádob a frekvencia ich zvozu je určená vo VZN obce Malé Leváre o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
6. ZKO je pripravený k odvozu, ak je riadnym spôsobom uložený v zberných nádobách, je umožnený prístup k zberným nádobám, sú zberné nádoby umiestnené v súlade s Všeobecne záväzným nariadením, nie je obsah nádoby zamrznutý, zberná nádoby nie je preťažená, zberná nádoba je označená aktuálnou ročnou nálepkou.
7. Ak sa pri vývoze ZKO zistí, že v zbernej nádobe sú odpady, ktoré do nej nepatria, nebude táto nádoba vyprázdnená. Po upozornení zmluvným partnerom obce je vlastník, užívateľ alebo správca povinný nevhodný obsah zbernej nádoby odstrániť na svoje náklady.
8. Zmluvný partner je povinný dodržiavať cyklus vývozu, aby nedochádzalo k preplňovaniu zberných nádob.
9. Užívatelia sú povinní udržiavať v okolí zberných nádob poriadok a čistotu.

## Článok 7

### Nakladanie s drobnými stavebnými odpadmi

1. Drobný stavebný odpad je odpad, ktorý produkuje FO pri realizovaní stavebných prác, ako sú prístavba a opravy rodinných domov (výmena okien, dorábanie okien, výmena dverí, dorábanie dverí, budovanie schodísk, prístreškov atď.), stavba a opravy bytových jadier (murované bytové jadrá a ich opravy, výmena a oprava okien, výmena a oprava dverí, oprava balkónov, oprava stien a stropov atď.), • stavba a oprava garáží, altánkov, záhrad, chodníkov atď.
2. K drobnému stavebnému odpadu patria v malom množstve zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc, keramiky, ktoré vznikajú z bežných udržiavacích prác zabezpečovaných fyzickou osobou – nepodnikateľom.
3. Drobný stavebný odpad je potrebné odovzdávať v na to prispôsobených nádobách, vakoch alebo vreciach. Drobný stavebný odpad nesmie obsahovať armovacie železo, resp. iný kov, nebezpečný odpad zo stavieb ako napr. azbestová krytina, azbestové kanalizačné rúry, obaly z farieb a iných chemikálií, obaly zo stavebných materiálov.
4. Stavebný odpad, ktorý nie je DSO (napr. strešná krytina), je povinný jeho pôvodca alebo držiteľ zneškodniť uložením na skládke dokladovateľným spôsobom.
5. Poplatok, podľa platného VZN o miestnom poplatku za KO, za množstvový zber DSO sa uhrádza v hotovosti pri odovzdávaní drobného stavebného odpadu zamestnancovi obecného úradu vo vyhradených hodinách na zbernom dvore oproti príjmovému pokladničnému dokladu vo výške 0,078 €/kg.
6. Ak fyzická osoba vyprodukuje väčší objem stavebného odpadu, nepovažuje sa to za DSO a je povinná zabezpečiť si prepravu a zneškodnenie na vlastné náklady.
7. Ak bežné udržiavacie či rekonštrukčné práce pre fyzickú osobu vykonáva právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, tak nejde o DSO ale o stavebný odpad a pôvodcom je ten, kto tie práce pre fyzickú osobu vykonáva.
8. Držitelia tohto odpadu sú povinní odpad zhromažďovať spôsobom, ktorý je bezpečný a neznečisťuje zložky životného prostredia (voda, pôda, zeleň, ovzdušie), mimo verejných priestranstiev.

## Článok 8

### Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

1. Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa § 14 zákona o odpadoch.
2. Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

## Článok 9

### Nakladanie s objemným odpadom

1. Objemný odpad predstavujú komunálne odpady, ktoré sa svojou veľkosťou nezestia do bežne používanej nádoby na zmesový komunálny odpad v obci. Sú to najmä čalúnené nábytky, staré okná, dvere, podlahové krytiny a pod.
2. Objemný odpad je možné odovzdať na zbernom dvore.
3. Zakazuje sa ukladať objemný odpad vedľa nádob na zber komunálnych odpadov a oddelene zbieraných zložiek komunálnych odpadov, resp. na iné miesta na verejnom priestranstve.

4. Zber objemového odpadu sa v obci Malé Leváre zabezpečuje na zbernom dvore vo veľkokapacitných kontajneroch.

#### Článok 10

##### Nakladanie s odpadom z domácností s obsahom škodlivých látok

1. Patria sem:
  - a) odpadové motorové a mazacie oleje,
  - b) farbivá, chemikálie a iné nebezpečné odpady (rozpúšťadlá, staré farby, lepidlá, živice, laky, kyseliny, zásady, fotochemické látky, pesticídy a chemické prípravky na ošetrovanie rastlín a drevín, umelé hnojivá, pracie a čistiace prostriedky, drevo obsahujúce nebezpečné látky, handry znečistené olejom, farbami, obaly znečistené nebezpečnými látkami).
2. Odpady s obsahom škodlivín je možné odovzdávať na mieste a termíne určenom obcou.
3. Obec zabezpečuje podľa potreby zber a prepravu oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.
4. Jednotlivé zložky odpadu s obsahom škodlivín sú ich držiteľia povinní vytriediť z komunálneho odpadu a zabezpečiť ich dočasné bezpečné zhromaždenie.
5. Odpad s obsahom škodlivín je zakázané ukladať do zberných nádob na zmesový komunálny odpad alebo vedľa nich a na verejné priestranstvá obce.
6. Zber, prepravu, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov s obsahom škodlivín zabezpečuje oprávnená osoba na nakladanie s odpadmi v zariadeniach na zneškodňovanie nebezpečných odpadov, s ktorou má obec uzavretú zmluvu.
7. Zber odpadov s obsahom škodlivín sa v obci Malé Leváre zabezpečuje minimálne dva krát do roka, na zbernom dvore. Občania budú o tomto zbere informovaní spôsobom v obci obvyklým.

#### Článok 11

##### Nakladanie s pneumatikami

1. Odpadové pneumatiky nie sú komunálnym odpadom. Pneumatiky je možné odovzdať na zbernom dvore na území obce Malé Leváre.
2. Konečný používateľ pneumatiky je povinný odovzdať pneumatiku po tom, ako sa stala odpadom, distribútorovi pneumatík, okrem odpadových pneumatík na kolesách starého vozidla odovzdávaného osobe oprávnenej na zber starých vozidiel alebo spracovateľovi starých vozidiel.
3. Distribútor pneumatík je povinný zabezpečiť na svojich predajných miestach spätný zber odpadových pneumatík, bez ohľadu na výrobnú značku a na dátum uvedenia pneumatík na trh po celú prevádzkovú dobu.

#### Článok 12

##### Nakladanie s kalom zo septikov a žúmp

1. Zber, prepravu a zneškodnenie kalov zo septikov (vrátane žúmp) môžu vykonávať len osoby, ktoré majú na túto činnosť oprávnenie a zároveň majú uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s obcou.
2. Majitelia septikov resp. ich iní užívatelia ako nájomcovia, správcovia a pod., ktorí nie sú napojení na vybudovanú splaškovú kanalizáciu, sú povinní zabezpečiť na vlastné náklady zneškodnenie kalov prostredníctvom oprávnenej osoby.
3. Zneškodňovanie kalov zo septikov (vrátane žúmp) prebieha v Čistiarni odpadových vôd.

12

**ČASŤ III.**  
**TRIEDENÝ ZBER ZLOŽIEK KOMUNÁLNEHO ODPADU**

1. Triedený zber je súčasťou systému nakladania s komunálnymi odpadmi na území obce Malé Leváre.
2. Pôvodcovia a držitelia KO sú povinní do určených zberných nádob a zberných vriec zbierať oddelene odpad vytriedený na jednotlivé zložky.
3. Na území obce Malé Leváre je zavedený triedený zber komunálneho odpadu pre nasledovné zložky KO:
  - a) elektroodpad z domácností,
  - b) odpady z obalov a odpady z neobalových výrobkov zbieraných spolu s obalmi,
  - c) použité prenosné batérie a akumulátory a automobilové batérie a akumulátory,
  - d) jedlé oleje a tuky z domácností,
  - e) biologicky rozložiteľné odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov,
  - f) textil.
4. Na vytriedené zložky KO majú občania k dispozícii nasledovné spôsoby:
  - a) mobilný zber – zabezpečuje ho zmluvná organizácia (OZV),
  - b) zberný dvor.
5. Ak ide o odpady z obalov, podmienky pre zabezpečenie ich zberu a zhodnotenia/recyklácie si vopred s obcou a v písomnej forme dohodne osoba, ktorá plní alebo ktorá pre iných zabezpečuje plnenie povinností podľa platného zákona č. 119/2010 Z. z. o obaloch a o zmene zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obaloch“) (tzv. povinné osoby a oprávnené osoby a oprávnené organizácie podľa zákona o obaloch). Pre takéto osoby sú záväzné údaje o celkových množstvách a zložení odpadov z obalov a ich podiele na vytriedených zložkách komunálnych odpadov, uvedené v programe odpadového hospodárstva obce.

**Článok 13**

**Elektroodpad z domácností**

1. Patria sem: televízory, rádiá, počítačová, kancelárska a telekomunikačná technika, mobily, videá, diskmany, digitálne hodinky, gameboye, variče, ohrievače, kávovary, práčky, elektromotory, ručné elektrické náradie, mobilné klimatické zariadenia.
2. Nepatria sem: motorčeka na garážovú bránu, elektronické ovládanie žalúzií, plynové variče, autorádiá, vypínače a zásuvky, merače a ovládače fixne zabudované, klimatizačné zariadenie fixne zabudované vírivky.
3. Elektroodpad z domácností nepatrí do ZKO je možné ho odovzdať na zbernom dvore len ak je elektroodpad v celku a nechýbajú z neho jednotlivé súčasti. Občania môžu elektroodpad bezplatne odovzdať distribútorom prostredníctvom spätného odberu priamo v predajni elektrospotrebičov.
4. Zber, prepravu, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie elektroodpadu z domácností zabezpečuje oprávnená osoba na nakladanie s elektroodpadmi, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu.
5. Je zakázané odovzdávať elektroodpad z domácností iným subjektom, napr. pouličným výkupcom.

**Článok 14**

**Žiarivky a svietidlá**

1. *Žiarivky a svietidlá nepatria medzi elektroodpad. Žiarivky a svietidlá obsahujú nebezpečné látky, preto patria do kategórie nebezpečné odpady.*
2. Patria sem:
  - a) lineárna žiarivka – klasická žiarivka v tvare dlhej trubice (neónová trubica),

- b) kompaktná žiarivka – žiarivka s menšími (kompaktnejšími) rozmermi ako klasická žiarivková trubica. Najbežnejším typom sú kompaktné žiarivky určené pre priamu náhradu klasických osvetľovacích žiaroviek, preto sa nazývajú úsporné žiarovky. Majú spravidla podobný tvar a rovnaké objímky ako klasické žiarovky,
  - c) svietidlá, ktoré sú umiestnené voľne, napevno alebo sú zabudované do stien, dlážok, stropov budov za účelom poskytnutia funkčného, dekoratívneho a bezpečnostného osvetlenia a tiež svietidlá slúžiace na osvetľovanie v exteriéroch vrátane svetelných zdrojov, vreckové svietidlá a prenosné akumulátorové svietidlá, LED svetelné zdroje.
3. Nepatria sem: voľné komponenty, ktoré sú alebo nie sú súčasťou osvetľovacieho prístroja, zariadenia, ktorých hlavným účelom nie je osvetlenie objektov priestranstiev (svetelné reklamy, svetelná cestná alebo železničná signalizácia a zariadenia pre zdravotníctvo), komponenty, ktoré nie sú priamo súčasťou osvetľovacieho zariadenia – stĺpy, dekoratívne prvky, svietidlá pre dopravné prostriedky, banské svietidlá pre obyčajné žiarovky.
4. Žiarivky a svietidlá nepatria do zmesového komunálneho odpadu, je možné ich odovzdať na mieste určenom obcou a v termínoch určených obcou do špeciálnych kontajnerov. Niektorí z predajcov svietidiel a svetelných zdrojov zabezpečujú aj ich spätný odber. Zoznam predajcov je na stránke [www.ekolamp.sk](http://www.ekolamp.sk).
5. Iné nakladanie s nebezpečným odpadom, napr. vhadzovanie do zberných nádob určených na komunálny odpad z domácností je zakázané.

## Článok 15

### Odpady z obalov a neobalových výrobkov

#### 1. Odpad z papiera

- a) Patria sem: noviny, časopisy, zošity, knihy (bez textilných obalov), listy, kancelársky papier, papierové vrecká, obálky, letáky, katalógy, telefónne zoznamy, plagáty, pohľadnice, baliaci a krepový papier, papierové obaly, kartóny a lepenky vhodne upravené.
- b) Nepatria sem: asfaltový papier, brúsny papier, použité hygienické potreby, viacvrstvomé kombinované materiály, voskovaný papier, papier s hliníkovou fóliou, obaly na mrazené potraviny, škatuľky od cigariet, silne znečistený či mastný papier, kopirovací papier.
- c) V priebehu roka obec zabezpečuje mobilný zber odpadov z papiera v spolupráci so zmluvným partnerom. Interval odvozu papiera je spravidla 1 x mesačne. Obec informuje občanov o intervaloch odvozu prostredníctvom internetovej stránky, letákov a vyhlásením v miestnom rozhlase.
- d) Papier sa v obci separuje pri rodinných domoch do plastových vriec umiestnených na pozemkoch rodinných domov alebo v ich blízkosti. Papier je možné odovzdať aj na zbernom dvore do veľkoobjemového kontajnera.

#### 2. Odpad zo skla

- a) Patria sem: sklenené fľaše a nádoby – biele a farebné, obaly a predmety zo skla, poháre, fľaštičky od kozmetiky bez kovových a plastových uzáverov, črepy, okenné sklo, sklo z okuliarov.
- b) Nepatria sem: vrchnáky, korky, porcelán, keramiky, zrkadlá, drôtované sklo, časti uzáverov fliaš, žiarovky, žiarivky, obrazovky, silne znečistené sklo (zeminou, farbami, potravinami), autosklo a znečistené fľaše od chemikálií.
- c) V priebehu roka obec zabezpečuje mobilný zber odpadov zo skla v spolupráci so zmluvným partnerom, prostredníctvom kontajnerov na stojných miestach podľa potreby.
- d) Obec zverejní na svojej webovej stránke rozmiestnenie kontajnerov. Sklo je možné odovzdať aj na zbernom dvore.

#### 3. Odpad z plastu

- a) Patria sem: PET (polyetyléntereftalát): fľaše od nápojov, sirupov, rastlinných olejov, neznečistené obalové fólie a plastové obaly (z čistiacich prostriedkov a značením PP).

12

- b) Nepatria sem: fľaše znečistené chemikáliami, olejmi, hrubo znečistené fľaše (zeminou, farbami, potravinami), obaly od nebezpečných látok a olejov, plastové rúrky, výrobky z PVC (polyvinylchlorid), guma, viacvrstvové obaly.
- c) V priebehu roka obec zabezpečuje mobilný zber odpadov z plastov v spolupráci so zmluvným partnerom. Interval odvozu plastov je spravidla 2 x mesačne. Obec informuje občanov o intervaloch odvozu prostredníctvom internetovej stránky, letákov a vyhlásením v miestnom rozhlase.
- d) Plasty sa v obci separujú pri rodinných domoch do igelitových vriec umiestnených na pozemkoch rodinných domov alebo v ich blízkosti. Plasty je možné odovzdať aj na zbernom dvore.

#### 4. Odpad z kovov

- a) Patria sem: kovové vrchnáky z fliaš a pohárov, kovové tuby od pást, kovové súčiastky, drôty a káble (bez bužírky), starý riad, obaly zo sprejov, kovový šrot, oceľ, farebné kovy, hliníkové viečka, hliníkové obaly, kovové viečka, klince, sponky, spinky, špendlíky, kovové rúrky, staré kľúče, zámky, konzervy (z hotových jedál, paštét, kompótov, krmiva pre zvieratá), oceľové plechovky z nápojov, ventily, kovové obaly z potravín, (konzervy a plechovky je potrebné pred odovzdaním zbaviť zvyškov jedál a vypláchnuť).
- b) Nepatria sem: kovy hrubo znečistené zvyškami jedla, farbami a rôznymi chemickými látkami.
- c) Obec zabezpečuje zber odpadov z kovov na zbernom dvore.
- d) Kovy sa v obci separujú na zbernom dvore odpadov na území obce malé Leváre.

#### 5. Odpad z tetrapakov

- a) Ide o viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky, tzv. tetrapaky. Patria sem: obaly od mlieka, smotany, ovocných štiav a džúsov, vína, avivážnych prostriedkov a pod.
- b) V priebehu roka obec zabezpečuje mobilný zber odpadov z tetrapakov v spolupráci so zmluvným partnerom. Interval odvozu tetrapakov je spravidla 2 x mesačne.
- c) Tetrapaky sa v obci separujú do plastových vriec. Tetrapaky je možné odovzdať aj na zbernom dvore.

#### 6. Batérie a akumulátory

- a) Patria sem: použité prenosné a automobilové batérie a akumulátory.
- b) Občania sú povinní odovzdať použité batérie a akumulátory bez narušenia celistvosti na zbernom dvore, do zberných nádob určených na zber tohto odpadu na mieste určenom v rámci zavedeného systému oddeleného zberu batérií a akumulátorov z komunálnych odpadov v obci výrobcom batérií a akumulátorov alebo tretej osobe alebo organizácii zodpovednosti výrobcov pre batérie a akumulátory.
- c) Zber, prepravu, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie batérií a akumulátorov z domácností zabezpečuje oprávnená osoba na nakladanie s týmito odpadmi, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu.
- d) Je zakázané odovzdávať použité batérie a akumulátory iným subjektom, napr. pouličným výkupcom.

#### 7. Lieky a zdravotnícke pomôcky

- a) Občan je povinný odovzdať nespotrebované – odpadové veterinárne alebo humánne lieky a zdravotnícke pomôcky do verejných lekární.

#### 8. Biologicky rozložiteľný komunálny odpad

- a) Biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom (BRKO) patria: • jedlé oleje a tuky z domácností, • biologicky rozložiteľný kuchynský odpad (okrem kuchynského a reštauračného odpadu od prevádzkovateľov kuchýň), • biologicky rozložiteľné odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadov z cintorínov.
- b) Nakladanie s BRKO je riešené v článku 20 tohto Všeobecne záväzného nariadenia.

#### 9. Textil a šatstvo

- a) Obec zabezpečuje zber, prepravu a zhodnotenie textilu a šatstva prostredníctvom zmluvného partnera. Odvoz triedeného textilu sa realizuje podľa potreby odberu odpadu. Vhodné na zber sú: čisté a suché šatstvo (všetky druhy odevov), prikrývky, deky, posteľná bielizeň, doplnky k oblečeniu (čiapky, šále), prípadne iné druhy textilu, obuv. Zber textilu a obuvi prebieha celoročne do

12

označených špeciálnych kontajnerov, ktoré sú umiestnené na území obce pri obecnom úrade a na zbernom dvore. Obec zverejní na svojej webovej stránke rozmiestnenie kontajnerov. Kontajnery sú vlastníctvom zmluvného partnera obce, ktorý zodpovedá za ich údržbu a vyprázdňovanie. Textil a šatstvo je možné odovzdať aj na zbernom dvore do označených špeciálnych kontajnerov.

## ČASŤ V.

### NAKLADANIE S BIOLOGICKY ROZLOŽITEĽNÝM KOMUNÁLNYM ODPADOM

#### Článok 16

##### Biologicky rozložiteľný komunálny odpad

1. K biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom patria jedlé oleje a tuky z domácností, biologicky rozložiteľný odpad z domácností, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad okrem toho, ktorého pôvodcom je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje zariadenia spoločného stravovania, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, parkov, vrátane odpadu z cintorínov.
2. Jedlé oleje a tuky sa zbierajú donáškovým spôsobom do nádob umiestnených na zbernom dvore. Obec vykonáva zber a prepravu použitých olejov prostredníctvom oprávneného partnera.
3. Medzi biologicky rozložiteľný komunálny odpad zo záhrad, parkov a cintorínov (zelený odpad) patrí: kvety, tráva, lístie, drevný odpad zo strihania a orezávania krovín a stromov, vypletá burina, pozberové zvyšky z pestovania, zhnité ovocie a zelenina, piliny, drevná štiepka, hoblíny, drevný popol.
4. Medzi biologicky rozložiteľný kuchynský odpad z domácností patria: šupy z čistenia zeleniny a ovocia, kávové a čajové zvyšky, vaječné škrupiny, starý chlieb, zvyšky jedla, škrupiny z orecha, trus malých zvierat, papierové vrecká znečistené zeleninou, ovocím, maslom, džemom, potravinami po záručnej dobe alebo inak znehodnotených, použité papierové vreckovky a servítky, triesky, nespracované zostatky surovín, neskonsumované zostatky pokrmov a potravín rastlinného alebo živočíšneho pôvodu.
5. Pôvodca biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a kuchynských odpadov z domácností prednostne zhodnocuje tento odpad kompostovaním na vlastnom pozemku.
6. Je zakázané miešať biologicky rozložiteľný komunálny odpad spolu s komunálnym odpadom v zberných nádobách určených na ZKO a tiež je zakázané ukladanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu na nelegálne skládky odpadov a jeho spaľovanie.
7. Obec nezabezpečuje zber biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov z domácností pre fyzické osoby z dôvodu, že zelený biologicky rozložiteľný odpad majú obyvatelia obce možnosť celoročne odovzdávať na zbernom dvore a viac ako 50 % obyvateľov obce kompostuje vlastný biologicky rozložiteľný kuchynský odpad v kompostéroch.

#### Článok 17

##### Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad od prevádzkovateľa kuchyne

1. Za nakladanie s biologicky rozložiteľným kuchynským a reštauračným odpadom, vrátane jedlých olejov a tukov, pochádzajúcim z prevádzkovania kuchyne, zodpovedá fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba (napr. kuchyne, reštaurácie, školské kuchyne a pod.), ktorá prevádzkuje takéto zariadenie na území obce. Odpad sa nesmie dávať do nádob určených na zber komunálnych odpadov v obci.
2. Náklady spojené so zberom, skladovaním, prepravou a spracovaním vrátane nákladov na zberné kontajnery a iné obaly hradí prevádzkovateľ kuchyne (nie sú súčasťou miestneho poplatku).
3. Zakazuje sa: uložiť biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad, ktorého je pôvodcom, do nádob určených obcou na zber komunálneho odpadu, používať drviče biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu napojené na verejnú kanalizáciu; uvedený zákaz sa neuplatní, ak vlastníkom verejnej kanalizácie, do ktorej sa tento odpad vypúšťa, s používaním drviča súhlasí a používanie drviča je upravené v zmluve o odvádzaní odpadových vôd uzavretej podľa osobitného predpisu, zbaviť sa použitých jedlých olejov a tukov vypúšťaním do kanalizácie, kŕmiť zvieratá kuchynským a reštauračným

12

odpadom, okrem kožušinových zvierat; zákaz skrmovania sa vzťahuje aj na zvieratá v ZOO, zvieratá v útulkoch, v chovných staniciach a pod.

4. Zber odpadu a kontajnery musia spĺňať požiadavky stanovené nariadením EP a Rady (ES) č. 1069/2009 nariadeniami EP a Rady (ES) č.852/2004 o hygiene potravín.
5. Prevádzkovateľ kuchyne musí primerane zabezpečiť skladovanie odpadu do doby odovzdania na jeho spracovanie tak, aby sa k obsahu kontajnera nedostali hlodavce a iné živočíchy a ani verejnosť.
6. Zberné nádoby musia byť umiestnené v areáli prevádzkovateľa kuchyne.
7. Frekvencia zberu musí byť v súlade s hygienickými predpismi zohľadňujúc aj teploty prostredia (leto/zima), pričom v letnom období musí byť frekvencia zberu vyššia. Mala by byť minimálne jedenkrát týždenne (závisí od teploty prostredia).
8. Ak prevádzkovateľ kuchyne nezabezpečuje zber, prepravu a ďalšie nakladanie sám, ale prostredníctvom tretieho subjektu, musí mať s ním na tento účel uzatvorenú zmluvu, a zároveň musí ísť o subjekt, ktorý je oprávnený na nakladanie s týmto odpadom, pričom sa vyžaduje, aby tento subjekt spĺňal aj osobitné požiadavky v zmysle zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o veterinárnej starostlivosti“) (napr. § 39b zákona o veterinárnej starostlivosti) a aby mal schválenie na vykonávanie činnosti spracovania týchto odpadov vydané príslušnou Regionálnou veterinárnou a potravinovou správou.
9. Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad je potrebné uskladňovať do oddelených nádob, ktoré budú udržiavané v náležitom stave, ľahko čistiteľné a podľa potreby dezinfikované.
10. Nový prevádzkovateľ kuchyne je povinný písomne oznámiť obci nižšie uvedené údaje v termíne do 14 dní odo dňa začatia prevádzkovania zariadenia spoločného stravovania.
11. Existujúci prevádzkovateľ kuchyne je povinný písomne oznámiť obci oznámenie s údajmi: • názov prevádzkovateľa kuchyne, kontaktné údaje, sídlo prevádzky, IČO, • kópiu zmluvy alebo iného dokladu preukazujúceho platný zmluvný vzťah na zabezpečenie ďalšieho nakladania s biologicky rozložiteľným kuchynským a reštauračným odpadom a s jedlými olejmi a tukmi, • kópiu dokladu preukazujúcu oprávnenosť zmluvnej strany na vykonávanie činnosti ďalšieho nakladania s biologicky rozložiteľným kuchynským a reštauračným odpadom a s jedlými olejmi a tukmi.

## ČASŤ VI.

### PREVÁDZKOVANIE ZBERNÉHO DVORA

#### Článok 18

##### Zberný dvor

1. Zberný dvor v obci Malé Leváre je jednou zo súčastí nakladania s KO a DSO v obci. Služi občanom obce Malé Leváre – fyzickým osobám, ktorí majú uhradený poplatok za vývoz KO, na odovzdávanie triedených zložiek komunálneho odpadu pochádzajúcich z obce Malé Leváre.
2. Na zberný dvor obce Malé Leváre nepatrí odpad vznikajúci pri výkone činnosti tvoriaci predmet podnikania alebo činnosti právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa.
3. Pôvodcovia odpadu sú pri odovzdávaní odpadu povinní sa riadiť Prevádzkovým poriadkom a pokynmi obsluhy zberného dvora.
4. Odovzdávanie oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu na zbernom dvore je pre obyvateľov obce Malé Leváre – fyzické osoby poplatok 5,-€, pre osoby staršie ako 65 r. poplatok 3,-€, poplatok za DSO a poplatok za DSO je určený v aktuálnom VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malé Leváre.
5. Zberný dvor odoberá odpadové pneumatiky.
6. Prevádzka zberného dvora je zabezpečená obcou Malé Leváre.
7. Na zbernom dvore musí byť: a) zberná nádoba na zhromažďovanie každej oddelene vyzbieranej zložky odpadu spolu s uvedením kategórie, druhu odpadu a názvu odpadu podľa Katalógu odpadov, pre ktorý je

12

určená, b) osobitne vyčlenený priestor alebo veľkokapacitný kontajner pre objemný odpad, drobný stavebný odpad a biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, parkov a cintorínov spolu s uvedením kategórie, druhu odpadu a názvu odpadu podľa Katalógu odpadov, pre ktorý je určený, c) skladovací priestor pre odpad vhodný na prípravu na opätovné použitie, d) manipulačná plocha.

8. Súhlas na zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ak jeho ročná kapacita neprevyšuje 100 ton, udeľuje orgán štátnej správy odpadového hospodárstva.
9. Súhlas na prevádzkovanie zberného dvora udeľuje orgán štátnej správy odpadového hospodárstva.

## Článok 19

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Výšku poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje aktuálne platné Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malé Leváre.
2. Výnos miestneho poplatku za KO a DSO sa použije výlučne na úhradu nákladov spojených s nakladaním s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, najmä na ich zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie.

## ČASŤ VIII.

### SPÔSOB NAHLASOVANIA NEZÁKONNE UMIESTNENÉHO ODPADU

## Článok 20

### Nezákonne umiestnený odpad

1. Nezákonne umiestnenie odpadu môže akákoľvek fyzická alebo právnická osoba obce Malé Leváre nahlasovať okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (ďalej len „Okresný úrad“) alebo Obci Malé Leváre, na adrese Obecný úrad Malé Leváre alebo elektronicky na emailovú adresu [obec@malelevare.sk](mailto:obec@malelevare.sk).
2. Vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti je povinný bezodkladne po zistení, že na jeho nehnuteľnosti bol nezákonne umiestnený odpad, oznámiť túto skutočnosť orgánu uvedenému v bode 1.
3. Kto zabezpečil zhodnotenie odpadu alebo zneškodnenie odpadu, má nárok na náhradu vynaložených nákladov voči osobe, ktorá je zodpovedná za nezákonne umiestnenie odpadu.
4. Ďalej sa vo veci odstraňovania nezákonne umiestneného odpadu postupuje podľa § 15 zákona o odpadoch.

## IX. ČASŤ

### PRIESTUPKY

## Článok 21

1. Porušenie a nedodržanie ustanovení tohto Všeobecne záväzného nariadenia je priestupkom alebo v prípade právnickej osoby správnym deliktom. Na priestupky a na ich prejednávanie sa vzťahujú všeobecné predpisy o prejednávaní priestupkov (zák. č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov).
2. Obec uloží pokutu do výšky 1 500 eur, ak pôvodca odpadu alebo držiteľ odpadu: a) uloží odpad na iné miesto, než na miesto určené obcou v tomto Všeobecne záväznom nariadení (§ 13 písm. a) zákona o odpadoch), b) uloží do zbernej nádoby určenej na triedený odpad iný druh odpadu ako ten, pre ktorý je zberná nádoba určená, c) zhodnocuje alebo zneškodňuje odpad v rozpore s týmto Všeobecne záväzným nariadením alebo v rozpore so zákonom o odpadoch, d) nesplní oznamovaciu povinnosť podľa § 15 ods. 2 zákona o odpadoch, e) koná v rozpore s § 33 písm. b) zákona o odpadoch, f) nakladá s odpadovými pneumatikami v rozpore s § 72 zákona o odpadoch, g) nakladá so stavebnými odpadmi alebo s odpadmi

z demolácií v rozpore s § 77 ods. 4 zákona o odpadoch, h) koná v rozpore s § 81 ods. 6 písm. b) zákona o odpadoch, i) koná v rozpore s § 81 ods. 9 zákona o odpadoch, j) koná v rozpore s § 81 ods. 13 zákona o odpadoch, k) neposkytne obcou požadované údaje podľa § 81 ods. 17 zákona o odpadoch. 3. Príslušný Okresný úrad uloží pokutu do výšky 2 500 eur ak: a) nakladá s iným ako komunálnym odpadom v rozpore s § 12 ods. 6 zákona o odpadoch, b) nesplní povinnosť zhodnotiť alebo zneškodniť odpad podľa § 15 ods. 13 zákona o odpadoch, c) koná v rozpore s § 14 ods. 6 zákona o odpadoch, d) nakladá s nebezpečným odpadom v rozpore s § 25 zákona o odpadoch, e) nakladá s elektroodpadom v rozpore s § 38 ods. 1 zákona o odpadoch, f) nakladá s použitými batériami a akumulátormi v rozpore s § 49 zákona o odpadoch, g) nesplní povinnosť podľa § 63 ods. 1 a/alebo § 67 ods. 9 zákona o odpadoch, h) nakladá s odpadovými olejmi v rozpore s § 76 ods. 9 zákona o odpadoch, i) vykoná cezhraničný pohyb odpadov v rozpore so siedmou časťou zákona o odpadoch (§ 84 až 88 zákona o odpadoch). 4. Výnosy z pokút uložených obcou sú príjmom rozpočtu obce.

## Článok 22

### Kontrolná činnosť

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto Všeobecne záväzného nariadenia na území obce vykonávajú:
  - a) starosta obce alebo poverení zamestnanci obecného úradu,
  - b) hlavný kontrolór obce,
  - c) poslanci obecného zastupiteľstva a členovia komisie ochrany životného prostredia a verejného poriadku.

## ČASŤ X.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

## Článok 23

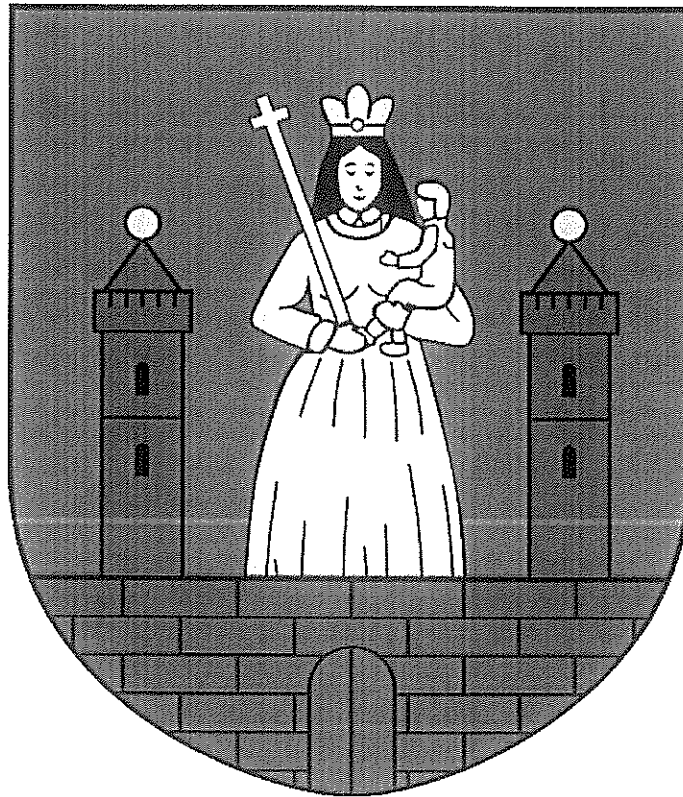
1. Podrobnejšia úprava a pôsobnosť orgánov štátnej správy a obce, práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi, zodpovednosť za porušenie povinností na úseku odpadového hospodárstva je upravená v zákone o odpadoch a vo vyhláškach ministerstva životného prostredia č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením č. \_\_\_\_/2019 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malé Leváre konaného dňa \_\_\_\_\_
3. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce Malé Leváre a na internetovej stránke Obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk) od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho zverejnenia.

Adrian Pernecký  
starosta obce

12

Všeobecne záväzné nariadenie  
Obce Malé Leváre

1/2019



- o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

*Handwritten signature*

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zák. č. § 6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých predpisov v y d á v a :

## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Malé Leváre

1/2019

- o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole,
- o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí,
- o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

### Základné ustanovenie

1. Obec Malé Leváre je zriaďovateľom:

Materskej školy Malé Leváre

Základnej školy Malé Leváre

Školskej jedálne pri MŠ a ZŠ Malé Leváre

Školského klubu detí pri Základnej škole Malé Leváre

2. **Materská škola**

Vzdelávanie v materských školách sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu okrem materských škôl pri zdravotníckych zariadeniach.

Za pobyt dieťaťa v materskej škole zriadenej obcou prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na jedno dieťa sumou najviac 15% sumy životného minima pre jedno nezaopatrené dieťa podľa §2 písm. c) zák. č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príspevok v materskej škole sa neuhrádza za dieťa:

- a) ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky,
- b) ak zákonný zástupca dieťaťa predloží riaditeľovi materskej školy doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi,
- c) ktoré je umiestnené v zariadení na základe rozhodnutia súdu.

Na základe rozhodnutia zriaďovateľa sa neuhrádza príspevok v materskej škole za dieťa, ktoré:

- a) má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
- b) nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi, v týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku, ktorú určí riaditeľ školy.

3. **Školský klub detí pri Základnej škole**

Obec je zriaďovateľom Školského klubu detí pri Základnej škole

Školský klub detí zabezpečuje pre deti, ktoré plnia povinnú školskú dochádzku na základnej škole, nenáročnú záujmovú činnosť podľa výchovného programu školského zariadenia zameranú na ich prípravu na vyučovanie a na uspokojovanie a rozvíjanie záujmov v čase mimo vyučovania a v čase školských prázdnin.

Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí zriadeného obcou prispieva zákonný zástupca žiaka mesačne sumou najviac 15% sumy životného minima pre jedno nezaopatrované dieťa podľa §2 písm. c) zák. č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia zriaďovateľa riaditeľ školy môže znížiť alebo odpustiť príspevok za dieťa podľa § 2 písm. c) zák. č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zákonný zástupca o to písomne požiadava a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa § 2 písm. c) zák. č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### 4. Školská jedáleň pri Materskej škole a Základnej škole

Školská jedáleň poskytuje stravovanie deťom, alebo žiakom, zamestnancom škôl a školských zariadení a iným fyzickým osobám (§140 zák. č. 245/2008 Z. z.) za čiastočnú úhradu nákladov vo výške nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov v súlade s uvedenými finančnými pásmami (odporúčané výživové dávky) bez úhrady režijných nákladov na výrobu, výdaj jedál a nápojov.

#### Výška príspevku a podmienky platenia príspevku

##### 1. Materská škola

Výška príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole 15 € (slovom pätnásť euro) za jedno dieťa mesačne.

Príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca a to bezhotovostne na účet Obce vedený v Prima banke, IBAN: SK575600 0000 003289229001, prípadne v hotovosti do pokladne obecného úradu Malé Leváre.

##### 2. Školský klub detí pri Základnej škole

Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí je pre zákonného zástupcu žiaka 10,00 € (slovom : desať euro) za jedného žiaka mesačne.

Príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca, bezhotovostne na účet Obce vedený v Prima banke, IBAN: SK575600 0000 003289229001, prípadne v hotovosti do pokladne obecného úradu Malé Leváre.

##### 3. Školská jedáleň pri Materskej škole a Základnej škole

Obec určuje výšku príspevku na stravovanie v školskej jedálni pri MŠ a pri ZŠ na stravníka a jedlo v čase ich pobytu v škole alebo školskom zariadení nasledovne:

#### Školská jedáleň pri Materskej škole

<u>stravníci od 2 – do 6 rokov</u>	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu
•	0,36 €	0,85 €	0,24 €	1,45 €

(slovom jedno euro, štyridsaťpäť centov / za jedno dieťa denne)

12

• <u>stravníci –zamestnanci</u>	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu
	x	1,15 €	x	1,15 €

(slovom jedno euro, pätnásť centov / za jednu osobu denne)

• <u>stravníci –dôchodcovia</u>	Obed	Réžia	Spolu €
	1,15 €	1,50 €	2,65 €

(slovom dve eurá, šesťdesiatpäť centov / za jednu osobu denne .)

### Školská jedáleň pri Základnej škole

• <u>stravníci od 6 – do 11 rokov</u>	Obed	Spolu €
	1,15 €	1,15 €

(slovom jedno euro, pätnásť centov / za jedného žiaka denne)

• <u>stravníci –zamestnanci</u>	Obed	Spolu €
	1,15 €	1,15 €

(slovom jedno euro, pätnásť centov / za jednu osobu denne)

Zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka uhrádza výšku finančného príspevku na stravovanie určenú týmto VZN podľa vekových kategórií stravníkov určenú v bode 3.3 čl. 2 tohto VZN.

Zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka, zamestnanci a ostatné fyzické osoby sú povinné uhradiť finančný príspevok na účet školských jedální a to mesačne vopred najneskôr do 15. dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca .

Neúčast' na stravovaní v Materskej škole je možné nahlásiť do 8.00 hodiny príslušného dňa vedúcej školskej jedálne. Neúčast' na stravovaní sa zohľadní v najbližšom mesiaci.

Neúčast' na stravovaní v Základných školách je možné nahlásiť deň vopred do 14.00 hod. vedúcej príslušnej školskej jedálne. Neúčast' na stravovaní sa zohľadní v najbližšom mesiaci.

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch.
2. Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa ruší Všeobecne nariadenie obce Malé Leváre zo dňa 01. 09. 2018 pod číslom 1/2018

Návrh VZN: vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 23. 08. 2019

zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 23. 08. 2019

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Malých Levároch dňa: \_\_\_\_\_

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Malé Leváre po schválení, dňa: \_\_\_\_\_

12

VZN nadobída účinnost' dňom: \_\_\_\_\_

V Malých Levároch, dňa \_\_\_\_\_

**Adrian Pernecký**  
starosta obce

AD



## OBEC MALÉ LEVÁRE

Obecný úrad Malé Leváre, č. 177, 908 74 Malé Leváre

**Pracovný materiál na rokovanie  
Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch,  
konaného dňa .....**

**K bodu :**

Rôzne

**Návrh uznesenia :**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov Ing. Augustína Šišku, trvale bytom Ružová 47, 900 28 Ivanka pri Dunaji a manželku JUDr. Dagmar Šiškovú, trvale bytom Björnsonova 14, 811 05 Bratislava v cene 100,00 €/1 m<sup>2</sup> priamym predajom v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb., v celkovej cene 6700,00 €.**

- bez pripomienok
- s pripomienkami

**Zhrnutie :** vid' dôvodová správa

12

**Dôvodová správa:**

Dňa 16. 3. 2011 p. Šiška písomne požiadal Obec Malé Leváre o predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre, na ktorom je umiestnená rekreačná chata so súp. č. 2093 v jeho výlučnom vlastníctve.

Obec Malé Leváre zareagovala na predmetnú žiadosť listom č. 54/2012 zo dňa 27. 02. 2012 s požiadaním o predloženie geometrického plánu ako doklad o tom, že stavba rekreačnej chaty sa nachádza iba na pozemku, ktorý je predmetom prevodu.

Listom zo dňa 17. 04. 2012 bol na obec doručený originál GP č. 240-98-53-92 zo dňa 21. 05. 1992 (úradne overený pod č. 499/02), ktorého predmetom bolo odčlenenie pozemku a zameranie chaty.

Listom č. 821/2015 zo dňa 04. 02. 2016 zaslala Obec Malé Leváre žiadateľom manželom Šiškovým výzvu na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre, na ktorom je umiestnená rekreačná chata so súp. č. 2093 vo výlučnom vlastníctve Ing. Augustína Šišku.

Pretože na rekreačnej chate súp. č. 2093 neboli vykonané žiadne stavebné úpravy od jej pôvodného zamerania vyššie spomínaným GP, ktorý bol aj jedným z podkladových materiálov pri jej kolaudácii, nie je dôvodu na vyhotovenie nového geodetického zamerania skutkového stavu. Stavba chaty bola postavená a v súčasnosti stojí výlučne na pozemku parc. č. 5680/92.

Pri chate je od r. 2015 umiestnené dočasné drevené pódium, ktoré však v zmysle stavebného zákona nie je stavbou, keďže nie je pevne spojené so zemou, nevyžiadalo si stavebnú úpravu podkladu na ktorom je postavené a nie je architektonicky spojené ani prepojené so stavbou chaty.

---

**Spracoval:** Adrian Pernecký, starosta obce

**Predkladá :** Adrian Pernecký, starosta obce

12

Ovládacie prvky digitálnej mapy



Uybraná parcela  
Parcela č.: 5680/92 C



**PARCELA REGISTRA C 5680/92 - EXTRAVILÁN**

List vlastníctva	904	Evidenčný list	441	Spol.nehnuteľnosť	1	Výmera v m <sup>2</sup>	67
Druh pozemku	13	Zast.plochy a nádvoría					
Spôsob využitia nehnuteľnosti	16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpis					
Druh chránenej nehnuteľnosti	0	Príslušnosť k pôdnemu fondu	Zaradený do LPF				
Číslo zmeny	411/09	Číslo listu mapy	19	Právny vzťah	5		

Stavby-Č.súp	Výmera	LV	EL	Č.zmeny	Objekt
2093	0	1208		127/11	Rekreačná chata

Por.č.	Typ vlast.	Vlastník / správca / nájomca / iná oprávnená osoba	Nar./IČO/r.č.	Podiel
1	Vlastník	Obec Malé Leváre, 908 74, Malé Leváre, č. 177, SR	309711	1/1
2	Nájomca	Matlovičová Jana r. Šipková, Záhorácka 44, Malacky, PSČ 901 01	19691115	0/0
3	Nájomca	Masopustová Anna r. Síthová, 908 73, Veľké Leváre, č. 1031, SR	19630609	0/0
4	Nájomca	Miroslav FAJTÁK-Miro, Slowackého 44, Bratislava, PSČ 821 04,	30061661	0/0
5	Nájomca	Bačkády Martin r. Bačkády, Hálova 1064/7, Bratislava, PSČ 851 01	19800820	0/0

Nájomca	Nar./IČO/r.č.
SISKA AUGUSTIN BRATISLAVA STARA VINARSKA 13	0

*Handwritten signature or initials in blue ink.*