

# Z á p i s n i c a

z I. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného dňa 30.6.2025  
v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Malých Levároch

---

## Prítomní : 7 poslanci

/ Ing. Vlastislav Gúth, Šimon Hornof, Lubomír Hajdín, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorínová, Mgr. Patrik Wolf, Michal Bulík/

**Ospravedlnení: 2** / Róbert Červenka, Peter Hornof/

**Prezenčná listina:** príloha č.1

**Program :** pôvodný /vid' príloha č.2/

## 1. Otvorenie zasadnutia

Adrian Pernecký /ďalej len „starosta obce“/ privítal všetkých prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch /ďalej len „OZ“/ na I. mimoriadnom zasadnutí OZ, ktoré bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci z ich celkového počtu 9 a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce predložil návrh členov na overovateľov zápisnice: Janu Viktorínovú a Šimona Hornofa, za zapisovateľa zápisnice určil Patríciiu Mrlianovú a dal hlasovať za predložený návrh.

Návrh uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch volí overovateľov zápisnice Janu Viktorínovú a Šimona Hornofa.**

Návrh uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch určuje za zapisovateľa zápisnice Patríciiu Mrlianovú.**

**Hlasovanie:**

Za :5 / Ing. Vlastislav Gúth, Bc. Tomáš Maxian, Mgr. Patrik Wolf , Michal Bulík, Lubomír Hajdín

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 2 / Jana Viktorínová a , Šimon Hornof/

Neprítomní : 0

## 3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil prítomným nasledovný návrh programu rokovania OZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Schválenie Záverečného účtu obce 2024
5. Schválenie zámeru predaja – Osobitným zreteľom – Ing. Jozef Jurkovič
6. Schválenie odpredaja pozemkov v RO – Drahovský
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili k predloženému programu rokovania obecného zastupiteľstva v Malých Levároch.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zverejnený program I. mimoriadneho zasadania OZ dňa 30.6. 2025 podľa predloženého návrhu.**

**Hlasovanie:**

Za : 7 / Ing. Vlastislav Gúth, Šimon Hornof, Lubomír Hajdín, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorínová, Mgr. Patrik Wolf, Michal Bulík/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomní : 2 / Peter Hornof, Róbert Červenka/

#### **4. Schválenie Záverečného účtu obce 2025**

---

Návrh na uznesenie:

- A. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2024.**
- B. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad.**
- C. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje použitie prebytku v sume 3 841,16 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu.**

**Hlasovanie:**

Za : 7 / Ing. Vlastislav Gúth, Šimon Hornof, Lubomír Hajdín, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorínová, Mgr. Patrik Wolf, Michal Bulík/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomní : 2 / Peter Hornof, Róbert Červenka/

Neprítomní : 0

#### **5. Schválenie zámeru predaja – Osobitným zreteľom – Ing. Jozef Jurkovič**

---

Zámer predaja majetku pozemku v Rekreačnej oblasti Rudava, k.ú. Malé Leváre bol navrhnutý spôsobom hodným Osobitného zreteľa.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zámer predaja majetku obce v zmysle § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 diel.č.3 - ostatná plocha o výmere 44 m<sup>2</sup> odčleneného GP č.74/2022 dňa 27.9.2022 zhotoviteľom Marekom Višváderom GEO-MAPA (IČO: 41405960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342, k.ú. Malé Leváre do výlučného vlastníctva Ing. Jozefovi Jurkovičovi, bytom 1. Mája 91/96, 901 01 Malacky za cenu 200 EUR / 1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 8800,00 EUR spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že pozemok má p. Jurkovič v dlhodobom vlastníctve a prikúpením dielu č.3 bude prispôbená plocha na výstavbu rekreačnej chaty.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 9

Počet prítomných poslancov na OZ : 7

Hlasovanie za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

### **Hlasovanie:**

Za : 7 / Ing. Vlastislav Güth, Šimon Hornof, Lubomír Hajdin, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorinová, Mgr. Patrik Wolf, Michal Bulík/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomní : 2 / Peter Hornof, Róbert Červenka/

Neprítomní : 0

## **6. Schválenie odpredaja pozemkov v RO – p. Drahovský**

M-P vysporiadanie pozemkov v užívaní.

Jedná sa o prevod majetku obce v zmysle § 9a, ods. 15 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Jedná sa o spôsob prenájmu majetku obce v zmysle §9aa ods. 2. písm c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - pozemok príľahlý k stavbe rekreačnej chaty.

Mgr. Lubomír Drahovský a manž. MUDr. Lucia Drahovská, bytom Kresánkova 8, 941 05 Bratislava písomne požiadali dňa 18.9.2024 o odpredaj nehnuteľného majetku obce a dlhodobý nájom majetku obce.

Odkúpenie pozemkov reg. „C“:

- parc.č. 5680/864 (diel č.6) o výmere 27m<sup>2</sup>, zastavaná plocha – pozemok zastavaný stavbou záhradného domčeka
- parc.č. 5680/722 (diel č.4) o výmere 8m<sup>2</sup>, ostatná plocha – pozemok zastavaný stavbou rekreačnej chaty
- parc. č. 5680/722 (diel č.5) o výmere 15m<sup>2</sup>, zastavaná plocha – pozemok zastavaný stavbou rekreačnej chaty

Prenájom pozemkov reg. „C“:

- parc. č. 5680/870 (diel č.9) o výmere 19m<sup>2</sup> – vodná plocha
- parc. č. 5630/342 (diel č.2) o výmere 10m<sup>2</sup> – ostatná plocha
- parc. č. 5680/722 – prenajatá plocha spolu - 473m<sup>2</sup>

### **Návrh na uznesenie:**

- A. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prevodu novoutvoreného pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722 diel č.4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 5680/722 diel č.5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/864 diel č. 6, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8.2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722, k. ú. Malé Leváre do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1) Mgr. Ľubomírovi Drahovskému a MUDr. Lucii Drahovskej, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava vo výške 250,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 12.500,00 € (Znalecký posudok č. 156/2025 z 5.8.2025 vypracovaný Ing. Luboš Horčíčák) formou predaja v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**
- B. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje predaj novoutvoreného pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722 diel č.4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 5680/722 diel č.5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/864 diel č. 6, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8.2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722, k. ú. Malé Leváre do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1) Mgr. Ľubomírovi Drahovskému a MUDr. Lucii Drahovskej, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava vo výške 250,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 12.500,00 € (Znalecký posudok č. 156/2025 z 5.8.2025 vypracovaný Ing. Luboš Horčíčák) v zmysle § 9a, ods. 15 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

- C. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prenájmu pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342, diel č.2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> oddeleného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský** a **MUDr. Lucia Drahovská**, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa. **Dielsom č.2 sa upravuje nájom prenajatého pozemku reg. „C“ parc. č.5680/722 druh pozemku ostatná plocha o výmere 473m<sup>2</sup> vo výške ročného nájomného 453,97€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.****
- D. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom pozemku reg. „C“ č. 5680/342, diel č.2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> oddeleného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský** a **MUDr. Lucia Drahovská**, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa. **Dielsom č.2 sa upravuje nájom prenajatého pozemku reg. „C“ parc. č.5680/722 druh pozemku ostatná plocha o výmere 473m<sup>2</sup> vo výške ročného nájomného 453,97€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**  
**Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045.****
- E. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prenájmu pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/870, diel č.9 druh pozemku vodná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> oddeleného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/323 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský** a **MUDr. Lucia Drahovská**, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa vo výške ročného nájomného **24,32€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.****
- F. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom novoutvoreného pozemku reg. „C“ č. 5680/870, diel č.9 druh pozemku vodná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> oddeleného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/323 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský** a **MUDr. Lucia Drahovská**, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa vo výške ročného nájomného **24,32€ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**  
**Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045.****
- G. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy, Nájomnej zmluvy a Dodatku k nájomnej zmluve.**
- H. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch ruší uznesenie č. 72/2024 zo dňa 12. 12. 2024.**

#### **Hlasovanie:**

Za : 7 / Ing. Vlastislav Gúth, Šimon Hornof, Ľubomír Hajdín, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorinová, Mgr. Patrik Wolf , Michal Bulík/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomní : 2 / Peter Hornof, Róbert Červenka/

Neprítomní : 0

## 7. Rôzne

---

1.

Zrušenie Uznesenia č. 72/2024 zo dňa 12.12.2024 o neschválení odpredaja pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722 diel č.4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 5680/722 diel č.5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/864 diel č. 6, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8.2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722, k. ú. Malé Leváre

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **ruší uznesenie č. 72/2024 zo dňa 12. 12. 2024.**

**Hlasovanie:**

Za : 7 / Ing. Vlastislav Gúth, Šimon Hornof, Lubomír Hajdín, Bc. Tomáš Maxian, Jana Viktorinová, Mgr. Patrik Wolf , Michal Bulík/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomní : 2 / Peter Hornof, Róbert Červenka/

Neprítomní : 0

## 8. Diskusia

---

Bez diskusie

## 9. Záver

---

Starosta obce na záver poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

**Uznesenia z I. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného  
dňa 30.6.2025 v zasadacej miestnosti obecného úradu v Malých Levároch**

---

**Uznesenie č. 19/2025**

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch volí overovateľov zápisnice Janu Viktorínovú a Šimona Hornofa.**
- B. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch určuje za zapisovateľa zápisnice Patríciiu Mrlianovú.**

**Uznesenie č. 20/2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zverejnený program I. mimoriadneho zasadania OZ dňa 30. 6. 2025 podľa predloženého návrhu.**

**Uznesenie č. 21/2025**

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2024.**
- B. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad.**
- C. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje použitie prebytku v sume 3 841,16 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu.**

**Uznesenie č. 22/2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zámer predaja majetku obce v zmysle § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení, a to odpredaj pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 diel.č.3 - ostatná plocha o výmere 44 m<sup>2</sup> odčleneného GP č.74/2022 dňa 27.9.2022 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41405960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342, k.ú. Malé Leváre do výlučného vlastníctva Ing. Jozefovi Jurkovičovi, bytom 1. Mája 91/96, 901 01 Malacky za cenu 200 EUR / 1 m<sup>2</sup>, t. j. spolu 8800,00 EUR spôsobom hodným osobitného zreteľa.**

Osobitným zreteľom je skutočnosť, že pozemok má p. Jurkovič v dlhodobom vlastníctve a prikúpením dielu č.3 bude prispôbena plocha na výstavbu rekreačnej chaty.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 9

Počet prítomných poslancov na OZ : 7

Hlasovanie za : 7

proti : 0

zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 23/2025**

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prevodu novoutvoreného pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722 diel č.4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 5680/722 diel č.5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/864 diel č. 6, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8.2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722, k. ú. Malé Leváre do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1) Mgr. Ľubomírovi Drahovskému, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava a MUDr. Lucii Drahovskej, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava vo výške 250,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 12.500,00 € (Znalecký posudok č. 156/2025 z 5.8.2025 vypracovaný Ing. Ľuboš Horčíčák) formou predaja v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

- B. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje predaj novoutvoreného pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722 diel č.4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup> , parc. č. 5680/722 diel č.5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/864 diel č. 6, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8.2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/722, k. ú. Malé Leváre do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1) **Mgr. Ľubomírovi Drahovskému**, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava a **MUDr. Lucii Drahovskej**, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava vo výške **250,00 €/1 m<sup>2</sup>**, v celkovej sume **12.500,00 €** (Znalecký posudok č. 156/2025 z 5.8.2025 vypracovaný Ing. Ľuboš Horčíčák)) v zmysle § 9a, ods. 15 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**
- C. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prenájmu pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342, diel č.2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava** a **MUDr. Lucia Drahovská, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava**, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa. **Dielom č.2 sa upravuje nájom prenajatého pozemku reg. „C“ parc. č.5680/722 druh pozemku ostatná plocha o výmere 473m<sup>2</sup> vo výške ročného nájomného 453,97€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.****
- D. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom pozemku reg. „C“ č. 5680/342, diel č.2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/342 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava** a **MUDr. Lucia Drahovská, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava**, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa. **Dielom č.2 sa upravuje nájom prenajatého pozemku reg. „C“ parc. č.5680/722 druh pozemku ostatná plocha o výmere 473m<sup>2</sup> vo výške ročného nájomného 453,97€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**  
**Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045.****
- E. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje spôsob prenájmu pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/870, diel č.9 druh pozemku vodná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/323 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava** a **MUDr. Lucia Drahovská, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava**, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa vo výške ročného nájomného **24,32€ formou nájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.****
- F. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom novoutvoreného pozemku reg. „C“ č. 5680/870, diel č.9 druh pozemku vodná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup> odčleneného GP č. 97/2023 dňa 30.8. 2024 zhotoviteľom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO: 41 405 960) od pozemku reg. „C“ parc. č. 5680/323 k. ú. Malé Leváre pre žiadateľov **Mgr. Ľubomír Drahovský, bytom Kresánkova 3597/8, 841 05 Bratislava** a **MUDr. Lucia Drahovská, bytom Jána Stanislava 3584/20C, 841 05 Bratislava**, nachádzajúceho sa v okolí rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľa vo výške ročného nájomného **24,32€ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**  
**Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045.****
- G. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy, Nájomnej zmluvy a Dodatku k nájomnej zmluve.**

**Uznesenie č. 24/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch **ruší uznesenie č. 72/2024 zo dňa 12. 12. 2024**

V Malých Levároch, 03. 07. 2025



**Adrian Pernecký**  
starosta obce Malé Leváre

**Overovatelia zápisnice:**



**Jana Viktorínová**



**Šimon Hornof**

**Zapisovateľ zápisnice :**



**Patrícia Mrlianová**