

Zápis zo stretnutia výboru Zbytkárov

Na OÚ Malé Leváre 5.5.2017

Prítomní : Cibulka, Sloboda, Jelenský, Kujan, Pernecký, Švarc, Galčík, Hujsa

1. P. Galčík, OLH informoval o programe starostlivosti o les. Podrobné info na webovej stránke . V tomto roku žiadne zalesnenie, ťažba dreva na dielcoch 406 d,f - 1,88 a 2,31 ha. Ťažba na 10 rokov 6400 m3 Zbytkári aj Urbár. Spracoval LH Projekt Piešťany p. Paus.
2. P.Jelenský informoval o jednaniach :
 - a. Na Pozemkovom a lesnom odbore o efektívnosti hospodárenia. Problémom je že výnos z ťažby nepokryje náklady na zalesnenie.
 - b. Je možné získať dotácie z európskych fondov cez PPA (Poľnohospodárska platobná agentúra) postup pri získaní dotácií cez projekt od LH Piešťany- certifikovaný projekt.
 - c. IKEA ponúka prenájom pozemkov pre pestovanie rýchlorastúcich drevín 200 eur/ha/rok, min. 10 ha. Ďalšie podrobnosti chýbajú. Vyžaduje to ale zmenu LHP, podľa OLH.
 - d. V reštitúcii je 38 ha pozemkov, ktoré ba mali byť vrátené Zbytkárom
 - e. Združenie „Regionálne združenie nešťátnych lesov“, môžeme sa stať členmi za 50 eur /rok. Máme väčšiu možnosť ovplyvňovať riadenie. Výbor nemal námietky.
 - f. Nadviazaný kontakt so susednými lesnými družstvami Závod, Kostolište Jakubov, Gajary....podobné problémy.
 - g. Prenájom rybníkov „Homola“ za Šutrovňou na 99 rokov rybárom za 0,3 eur/m² ponuka. Náš návrh 2000 eur /rok. Podrobnosti chýbajú, treba vyžiadať návrh zmluvy.
 - h. Lesy SR nie sú ochotné vziať Zbytkárske lesy do prenájmu.
 - i. Zvolávať Zhromaždenie vlastníkov s perspektívou neschopnosti uznášania je neefektívne, diskúzia.
 - j. Prenájom pozemkov súkromnej osobe “za Šutrovňou“ pre pestovanie gaštanov, požiadavky od záujemcov. Podľa OLH rok vopred a musí byť zmena LHP.
3. P.Švarc pripomenul že,
 - a. chýba zmluva k dielu 409 na prebierku, ktorá sa vykonala v rokoch 2016 a prebiehala aj v roku 2017. Pri každej prebierke je potrebný súhlas OLH a vykonávanie prác za jeho prítomnosti, resp. zástupcu,
 - b. jednanie s Poľovníkmi: prenájom pozemku p.č. 10704/2 kú malé Leváre 219 m² pri poľovníckej chate za 1 eur/rok. Poľovníci by dohliadali na neoprávnenú ťažbu dreva a jednorazovo ročne vypomáhali pri starostlivosti o les. Cena nie je adekvátna protislužbe, poznámka p. Jelenského, ktorý sa spojil s p. Kuklovský a bude pokračovať v jednaní,
 - c. nebola predložená správa Dozornej rady za rok 2015 , p. Cibulka je len jej členom,
 - d. bola navrhnutá zmena účtovníčky. P.Jelenský bude komunikovať s pani Skallovou,
 - e. nebol predložený plán ďalšej činnosti pozemkového spoločenstva na rok 2017,
 - f. p. Jelenskému boli odovzdané podklady o dozbere dreva nachádzajúceho sa v dielci 409.
4. A.Pernecký, sú záujemcovia o rybárske budy, treba preveriť.
5. P.Hujša:
 - a. NZ chata a pozemok P.Mikuš (pri poľovníckej chate). (100 eur/m² na 99rokov, vychádza na rok 25 eur). Navrhujeme 100 eur /rok na dobu 10 rokov a pozemok 0,5 eur/rok/m². Veľkosť pozemku dohodne Hujša.
 - b. NZ Urban, Hujša využívané pre pasienok. Veľkosti 456 m² a 3500m² (treba overiť) prepočítať a navrhnuť, pripraví Hujša.
 - c. NZ Galba , Kaleja, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o pozemky v blízkosti existujúcej stavby (úzky pás) nie sú vhodné ako stavebný pozemok pre novú stavbu, navrhujeme cenu predbežne dohodnutú s užívateľmi, t.j.20 eur/m². Dohodne Hujša.
 - d. Stavebné pozemky ostatné ponúkne cez Realitnú kanceláriu.
 - e. Neboli splnené ostatné úlohy z minulej schôdze výboru.
6. P.Kujan:
 - a. P.O.Box zriadený (podrobnosti chýbajú).
 - b. Protipožiarne cesty, riešenie pozastavené, Daros nevykoná.