

## Z á p i s n i c a

*z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného dňa 1. 7. 2021  
na Obecnom úrade v Malých Levároch*

---

**Prítomní : 5 poslanci**

/ Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra, Ing. Pavel Hulín/

**Ospravedlnení: 2**

**Prezenčná listina:** príloha č. 1

**P r o g r a m :** pôvodný /vid' príloha č.2/

### **1. Otvorenie zasadnutia**

---

Adrian Pernecký /ďalej len „starosta obce“/ privítal všetkých prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch /ďalej len „OZ“/ na III. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní 5 poslanci z ich celkového počtu 7 a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

---

Starosta obce **predložil návrh** členov na **overovateľov zápisnice** : Róbert Červenka, Michaela Múdra, za **zapisovateľa zápisnice určil** Luciu Hurbanovú a dal hlasovať za predložený návrh.

Návrh uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **volí overovateľov zápisnice Róberta Červenku a Michaelu Múdru.**

*Hlasovanie:*

Za : 3 /Ing. Pavel Hulín, Milan Kopiar, Ľubomír Hajdín /

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 2 /Róbert Červenka, Michaela Múdra/

Návrh uznesenia:

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **určuje za zapisovateľa zápisnice Luciu Hurbanovú.**

### **3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva**

---

Starosta obce predložil prítomným nasledovný návrh programu rokovania OZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení
5. Zmluva s MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre
6. Vyhodnotenie OVS

7. OVS – prenájom pozemku na mobilné občerstvenie bufet na pláži pri poľovníckej chate
8. Dar pre obce na Morave
9. Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov okolo stavieb – „v jame“
10. Nájomná zmluva Hydromeliorácie,š.p.
11. Prepočet vodného
12. Rôzne
13. Záver

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili k predloženému programu zasadnutia, informoval sa kto má k nemu výhrady. Keďže nikto predložený návrh nepripomienkoval, dal hlasovať za schválenie predloženého návrhu programu rokovania.

#### Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.**

#### **Hlasovanie:**

Za :5 /Milan Kopiar, Michaela Múdra, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

#### **4. Kontrola uznesení**

---

##### **Kontrola uznesení č. 11/2021-A,B zo dňa 11. 3. 2021:**

- **uznesenie č. 11/2021-A,B – úloha splnená**, nájomné zmluvy uzatvorené (prenájom pozemkov príslušných k rekreačným chatám – Mgr. E. Drahovský ml. s manž., PhDr. Soňa Koudela Lukáčová)

##### **Kontrola uznesení č. 15/2021 – 31/2021 zo dňa 5. 5. 2021:**

- **uznesenie č. 18/2021-B – úloha splnená**, KZ uzatvorená (RD p. Mykhalchuk)
- **uznesenie č. 21/2021 – úloha splnená** (OVS vyhlásená, postup realizovaný podľa uzn. č. 21/2021-D)
- **uznesenie č. 22/2021– úloha splnená, KZ uzatvorená** (M-P vysporiadanie M. Kujan)
- **uznesenie č. 23/2021–A-G - úloha trvá, NZ neuzatvorené** (prenájom pozemkov príslušných k stavbám rekreačných chat)
- **uznesenie č. 23/2021–H - úloha splnená, NZ uzatvorená** (prenájom pozemku príslušného k stavbe rekreačnej chaty, p.Štajer)
- **uznesenie č. 24-26/2021–úloha trvá, ZoVB neuzatvorené** (Fajták, AGRO R, s.r.o., SP Company, s. r. o.)
- **uznesenie č. 28/2021– úloha splnená**, (zámer prenájmu majetku zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce )
- **uznesenie č. 29/2021–B, úloha trvá** (Zmluva o spolupráci na preverení u právnik)
- **uznesenie č. 31/2021, úloha trvá** (podklady odovzdané spracovateľovi – OSO, zabezpečujúcemu proces VO na predmetnú zákazku)

Kontrola uznesení prebehla bez pripomienok.

#### Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch berie na vedomie kontrolu uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch konaného dňa 11.3.2021 a 5. 5. 2021.**

## 5. Zmluva s MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre

---

Prokurátorom Okresnej prokuratúry Malacky bol na základe § 22 ods. 1 písm. a), § 23 ods. 1 a § 26 ods. 1, ods. 2 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov dňa 23. 4. 2021 na tunajší úrad podaný protest prokurátora proti uzneseniu č. 63/2020 zo dňa 16. 9. 2020, ktorým bolo Obecným zastupiteľstvom v Malých Levároch schválené uzatvorenie Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 (ďalej len „zmluva“) medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre.

Výkon tohto uznesenia OZ pozastavil starosta obce v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. Z dôvodu využitia sistačného práva starostu (§ 13 ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.) bolo toto uznesenie potvrdené trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov uznesením č. 78/2020 zo dňa 19. 11. 2020.

V napadnutom uznesení bolo prokurátorom vytknuté porušenie ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže postup pri prenájme majetku obce nebol realizovaný osobitným zreteľom.

Podľa § 23 ods. 2 písm. f), § 26 ods. 3 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov bolo prokurátorom navrhnuté, aby OZ protestu prokurátora vyhovel a napadnuté uznesenie zrušilo.

Podľa § 26 ods. 5 zákona o prokuratúre, orgán územnej samosprávy je povinný rozhodnúť o proteste prokurátora do 60 dní od jeho doručenia. V rovnakej lehote je povinný o tom upovedomiť prokurátora.

Obecné zastupiteľstvo na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 26. 5. 2021 protestu prokurátora vyhovel a predmetný protest proti uzneseniu č. 63/2020 zo dňa 16. 9. 2020 podľa § 23 ods. 1 a ods. 2 písm. f) Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov zobralo na vedomie.

Uznesením č. 38/2021-B zo dňa 26. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch vyhovel protestu prokurátora č. Pd 13/21/1106-5 zo dňa 23. 4. 2021 proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch č. 63/2020 zo dňa 16. 9. 2020.

Uznesením č. 38/2021-C zo dňa 26. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch zrušilo napadnuté uznesenie č. 63/2020 zo dňa 16. 9. 2020 podľa § 26 ods. 3 Zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov a uznesením č. 38/2021-D zo dňa 26. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch zrušilo uznesenie č. 78/2020 zo dňa 19. 11. 2020.

Uznesením č. 28/2021 zo dňa 5. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo zámer prenájmu majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre za podmienok uvedených v Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz-Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 spôsobom hodným osobitného zreteľa nakoľko MO SRZ Malé Leváre - Veľké Leváre dlhodobo pôsobí ako užívateľ vodnej plochy na jazere, ktorú ma pridelenú do užívania od Slovenského rybárskeho zväzu Žilina.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať predmetný majetok obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, spôsobom hodným osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 28/2021 zo dňa 5. 5. 2021 a zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli obecného úradu a web stránke obce [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk).

Do diskusie sa prihlásil p. Jozef Kujan (zástupca MO SRZ), ktorý rozporoval uzatvorenie predmetnej zmluvy medzi MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre (ďalej len „MO SRZ“) a Obcou Malé Leváre na 1 rok z dôvodu, že na podpis za tejto podmienky nemajú členovia výboru MO SRZ mandát. Na výročnej členskej schôdzi dostali mandát na podpis tejto zmluvy po dobu 20 rokov. Doplnil, že najbližšia schôdza MO SRZ je naplánovaná na 9/2021 a až tam by mohol byť udelený mandát na podpis zmluvy na 1 rok.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre za podmienok uvedených v Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz-Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 spôsobom hodným osobitného zreteľa nakoľko MO SRZ Malé Leváre - Veľké Leváre dlhodobo pôsobí ako užívateľ vodnej plochy na jazere, ktorú ma pridelenú do užívania od Slovenského rybárskeho zväzu Žilina.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5

Hlasovanie za : 5

/Milan Kopiar, Michaela Múdra, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Ing. Pavel Hulín/

proti : -

zdržal sa : -

Návrh na uznesenia:

- A. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre do 20 pracovných dní od jej doručenia MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre.**
- B. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k podaniu žiadosti na vyňatie ostatnej vodnej plochy vedenej ako rybársky revír – štrkovisko Kňaz do osobitného režimu v zmysle § 33 Zákona č. 216/2018 Zb. o rybárstve a o doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v z. n. p. po uplynutí stanovenej lehoty na uzatvorenie zmluvy.**
- C. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre na umožnenie výkonu rybárskeho práva na nehnuteľnosti reg. „C“ KN parc. č. 5680/593, ostatná plocha o výmere 428 m<sup>2</sup> (ostrov, RO Rudava Malé Leváre) mimo letnej turistickej sezóny za jednorázovú finančnú odplatu vo výške 10 000,00 €.**
- D. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre do 20 pracovných dní od jej doručenia MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre.**

## **6. Vyhodnotenie OVS**

---

Uznesením č. 21/2021 – A zo dňa 5. 5. 2021 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predat' majetok obce - pozemky určené pre výstavbu rekreačnej chaty, v obci Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, zamerané v zmysle GP č. 45/2021 zo dňa 28. 4. 2021 vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) ako novoutvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/727, diel č. 1 o výmere 376 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 2 o výmere 339 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 5 o výmere 8

m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísané na LV č. 904 a LV č. 4064 a spôsob ich predaja na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Uznesením č. 21/2021 – B zo dňa 5. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo minimálnu cenu predaja novoutvorených pozemkov parc. č. 5680/727 diel č. 1, parc. č. 5680/727 diel č. 3, parc. č. 5680/727 diel č. 4, parc. č. 5680/728 diel č. 2 a parc. č. 5680/728, diel č. 5 vo výške 150,00 €/1 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo uznesením č. 21/2021 – C zo dňa 5. 5. 2021 podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.

Zverejnenie zámeru predat' majetok obce na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže bolo schválené uznesením č. 21/2021 – D zo dňa 5. 5. 2021 Obecným zastupiteľstvom v Malých Levároch podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje nasledovným spôsobom :

- zverejnenie v regionálnej tlači Malacko,
- zverejnenie na obecnom portáli [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk),
- zverejnenie na úradnej tabuli

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú k dispozícii na Obecnom úrade v Malých Levároch počas stránkových hodín a sú zverejnené :

- na úradnej tabuli obce Malé Leváre,
- na internetovej stránke obce Malé Leváre – [www.malelevare.sk](http://www.malelevare.sk)

Uznesením č. 21/2021 – E zo dňa 5. 5. 2021 Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schválilo výberovú komisiu pre vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže na nehnuteľný majetok obce - pozemky určené pre výstavbu rekreačnej chaty, nachádzajúce sa v RO Rudava Malé Leváre, obec Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, zamerané v zmysle GP č. 45/2021 zo dňa 28. 4. 2021 vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) ako novoutvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/727, diel č. 1 o výmere 376 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 2 o výmere 339 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 5 o výmere 8 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísané na LV č. 904 a LV č. 4064 v zložení všetkých členov stavebnej komisie.

Verejná obchodná súťaž vyhlásená uznesením Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch dňa 5. 5. 2021, ktorej predmetom bol predaj nehnuteľného majetku obce Malé Leváre, pozemky určené pre výstavbu rekreačnej chaty, nachádzajúce sa v RO Rudava Malé Leváre, obec Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, zamerané v zmysle GP č. 45/2021 zo dňa 28. 4. 2021 vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) ako novoutvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/727, diel č. 1 o výmere 376 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 2 o výmere 339 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 5 o výmere 8 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísané na LV č. 904 a LV č. 4064 nebola dňa 24. 6. 2021 schválenou komisiou vyhodnotená z dôvodu, že do konca lehoty na prekladanie návrhov, t. j. do 23. 6. 2021 do 12,00 hod. neboli doručené žiadne návrhy na odpredaj.

#### Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch v zmysle Čl. IV bodu 13. schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce - pozemky určené pre výstavbu rekreačnej chaty, nachádzajúce sa v RO Rudava Malé Leváre, obec Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, zamerané v zmysle GP č. 45/2021 zo dňa 28. 4. 2021 vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) ako novoutvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/727, diel č. 1 o výmere 376 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 2 o výmere 339 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č.**

5 o výmere 8 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísané na LV č. 904 a LV č. 4064 **schvaľuje predĺženie lehoty na predkladanie návrhov na odpredaj do 6. 8. 2021 do 12,00 hod s vyhodnotením 9. 8. 2021 o 16,00 hod.**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

## **7. OVS –prenájom pozemku na mobilné občerstvenie bufet na pláži pri poľovníckej chate**

---

Z dôvodu veľkého dopytu od majiteľov rekreačných chát, rekreatantov a návštevníkov RO Rudava Malé Leváre na zriadenie stánku s občerstvením na pláži pri poľovníckej chate sa poslanci OZ spolu so starostom rozhodli pre jeho zabezpečenie.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zámer prenájmu majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/341, ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre pre spoločnosť M&D Food, s. r. o. so sídlom č. 1037, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 53 437 420 za nájomné vo výške 1000,00 EUR do 31. 12. 2021 spôsobom hodným osobitného zreteľa, nakoľko je táto spoločnosť ako jediná schopná zabezpečiť a splniť v krátkom čase podmienky pre zriadenie mobilného bufetu za účelom poskytovania občerstvenia rekreatantom a ostatným návštevníkom pláže pri poľovníckej chate.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5

Hlasovanie za : 5

/Milan Kopiar, Michaela Múdra, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Ing. Pavel Hulín/

proti : 0

zdržal sa : 0

## **8. Dar pre obce na Morave**

---

Dňa 24. 6. 2021 zasiahla neďalekú Moravu prírodná katastrofa, ktorá si vyžiadala rozsiahle škody na majetku, zdraví aj životoch našich susedov. Prostredníctvom predsedu ZMO Záhorie bol ihneď poslaný zástupcom postihnutých moravských obcí list s ponukou okamžitej pomoci. Dňa 28. 6. 2021 sa uskutočnilo zasadnutie zástupcov postihnutých a okolitých miest a obcí, kde bol prijatý harmonogram prác tak, aby pomoc bola koordinovaná. Po tomto stretnutí prebehlo zasadanie povereného zástupcu ZMO Záhorie a starostov moravských obcí Hrušky a Tvrdonice, kde bola prejednaná cielená forma pomoci postihnutým obciam a tiež územné rozdelenie.

Na zasadnutí dňa 28. 6. 2021 Klub primátorov a starostov okresu Malacky uznesením č. 2 odporučal svojim členom zaslanie finančného daru formou najmenej 0,50 €/ 1 obyvateľ na účet ZMO Záhorie č. účtu, IBAN : SK54 5600 0000 0026 8342 7001, VS:240621.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje finančný dar z rozpočtu obce vo výške 1,00€/1 občan s trvalým pobytom na území obce ku dňu 1. 7. 2021 pre obce Mikulčice, Lužice, Moravská Nová Ves a Hrušky, ktoré boli dňa 24. 6. 2021 postihnuté prírodnou katastrofou.**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

## **9. Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov okolo stavieb – „v jame“**

---

Jedná sa o majetkovo-právne vysporiadanie nehnuteľností podľa GP č. 77/2021 zo dňa 14. 6. 2021 vyhotoveného geodetom Romanom Šteflíkom medzi Obcou Malé Leváre a vlastníkami stavieb s k nim príľahlých plôch v záujmovej lokalite.

### Návrhy na uznesenia:

- A. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odkúpenie** pozemku **parc. č. 21/2**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **15 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 21/2 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľ a Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) **od Pavla Strúčku a manželky Zuzany Strúčkovej** trvale bytom č. 436, 908 74 Malé Leváre **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 300,00 €.**
- B. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvorených parc. č. 637/51 diel č. 2**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **12 m<sup>2</sup>** a **parc. č. 637/51 diel č. 3**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **26 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. “E” KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľ a Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Pavlovi Strúčkovi a manželke Zuzane Strúčkovej** trvale bytom č. 436, 908 74 Malé Leváre **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 760,00 €.**
- C. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/46**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **15 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. “E” KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľ a Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Pavlovi Mrázovi**, trvale bytom č. 512, 908 74 Malé Leváre **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 300,00 €.**
- D. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/47**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **7 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. “E” KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľ a Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Milošovi Gubišovi**, trvale bytom č. 99, 908 74 Malé Leváre **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 140,00 €.**
- E. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/48**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **22 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. “E” KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľ a Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Márii Kadurovej**, trvale bytom Vajnorská 5, 831 03 Bratislava **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 440,00 €.**

- F. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/50**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **29 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "E" KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Nikolasovi Červenkovi**, trvale bytom č. 100, 908 74 Malé Leváre **za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 580,00 €**.
- G. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **poveruje starostu k uzavretiu kúpnej zmluvy** k majetkovoprávnemu vysporiadaniu nehnuteľností.

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**10. Nájomná zmluva Hydromeliorácie, š. p.**

---

Spol. Hydromeliorácie, š. p. so sídlom Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, ktorý má v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku, ako správca, právo hospodárenia s majetkom SR, ponúkla Obci Malé Leváre prenájom vodných stavieb – odvodňovacích kanálov ev. č. 5208 053 003 (kanál C- dĺžka 0,817 km), ev. č. 5208 053 001 (kanál A-dĺžka 2,440 km), ev. č. (kanál Za Rudavou-3,005 km). Predmetom nie sú pozemky, na ktorých je sú tieto stavby vybudované. Ročné nájomné predstavuje výšku 131,17 € s návrhom zmluvu uzatvoriť na dobu neurčitú.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **neschvaľuje Nájomnú zmluvu č. HM/2020/300** medzi spol. **Hydromeliorácie, š. p. a Obcou Malé Leváre, predmetom ktorej sú vodné stavby- odvodňovacie kanály ev. č. 5208 053 003, č. 5208 053 001 a č. 5208 120 001** v k. ú. Malé Leváre za nájomné vo výške 131,17 €/1 rok na dobu neurčitú.

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**11. Prepočet vodného**

---

OZ navrhlo, aby občania obce napojení na verejný vodovod do 31. 12. 2015 za vodné neplatili. Tí občania, ktorí sa na obecný vodovod napojili a začali odoberať vodu v čase od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017 platili 0,50 €/1 m<sup>3</sup>. Obyvatelia, ktorí odoberajú vodu z obecného vodovodu od 1. 1. 2018 budú platiť 1,00 €/1 m<sup>3</sup>.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje cenu za dodávku vody z verejného vodovodu obyvateľom napojeným v čase do 1. 1. 2016 za sumu 0 € / m<sup>3</sup> a od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017 v sume 0,50 €/1 m<sup>3</sup> a obyvateľom napojeným od 1. 1. 2018 sumu 1,00 €/1 m<sup>3</sup>.**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0



Zdržali sa hlasovania: 0

## 12. Rôzne

---

Štatistický úrad SR dňa 5. marca 2021 zverejnil informáciu o výške priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za rok 2020, ktorá je jedným z činiteľov ovplyvňujúcim výšku platu starostu obce.

Výška tejto mzdy sa mení z 1092,00 € na 1133,00 €. Vynásobením koeficientu 2,2, ktorý ustanovuje Zákon NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), sa mesačná mzda starostu obce mení zo sumy 2402,40 € na sumu 2492,60 € s účinnosťou od 1. 1. prebiehajúceho roka podľa § 3 ods. 1 zákona.

Návrh uznesenia :

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch berie na vedomie, že podľa zákona 253/1994 Z. z. o zmene platu starostu nerozhodlo inak, preto na základe § 3ods. 1 cit. Zákona patrí starostovi obce plat vo výške určenej priamo zákonom, a to v hodnote minimálneho platu starostu, ktorý je v hodnote 2492,60 €.**

---

Na základe metodického pokynu Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 15355/2020 z 11. novembra 2020 o použití dotácie poskytnutej obci na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov s bytov v roku 2021, ktoré vzniknú pri sčítaní obyvateľov.

Obec podľa §27 ods.1 zákona o sčítaní na svojom území zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov a najmä zodpovedá za úplnosť sčítania na území obce z hľadiska počtu obyvateľov obce a vytvára všetky predpoklady na dosiahnutie úplného sčítania obyvateľov na území obce.

Kontaktnou osobou v obci Malé Leváre je starosta obce Adrian Pernecký, ktorý je zodpovedný za koordinovanie sčítania obyvateľov a koordinuje činnosť stacionárnych a mobilných asistentov sčítania. Na základe metodického pokynu čl. 9 **Odmena starostu obce a zástupcu, ktorí vykonávajú činnosť kontaktnej osoby**, v ods. (1) Starostovi obce, ktorý vykonáva činnosť kontaktnej osoby, obec poskytne odmenu v sume 1.000 eur. Na základe čl. 9 ods. (3) odmenu možno z dotácie poskytnúť, len ak sa na tom uznesie obecné zastupiteľstvo.

Návrh uznesenia :

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje „Odmenu vo výške 1000,00 € - kontaktnej osobe sčítanie obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 – kontaktná osoba: Adrian Pernecký – starosta obce.“**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra, Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Starosta obce sa uvedenej odmeny vzdal v prospech FK Malé Leváre na nákup dresov pre mladších žiakov.

---

Návrh uznesenia :

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4500,00 € pre FK Malé Leváre účelovo viazané na rekonštrukciu sociálnych zariadení a kabín na futbalovom štadióne v Malých Levároch.**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

---

Starosta obce informoval poslancov OZ o vyhlásenej výzve, v rámci ktorej žiadame o poskytnutie dotácie na vybudovanie „Multifunkčného ihriska v obci Malé Leváre“ na nehnuteľnostiach parc. č. 4972/55 a 4972/56, k. ú. Malé Leváre. Ukončenie predkladania žiadostí o poskytnutie dotácie je 30. 9. 2021. Detské ihrisko „V jame“ bude presunutá a pýtal sa čím nahradíme uvoľnený priestor.

Návrh uznesenia :

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch súhlasí s vybudovaním detského ihriska, basketbalového doskočiska a bežeckej dráhy v areály ZŠ na náklady obce, ktoré budú v prípade poskytnutia dotácie cez MAS Dolné Záhorie refundované.**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

---

Igor Pobeha trvale bytom M. C. Sklodowskej 5, 851 04 Bratislava dňa 22. 6. 2021 písomne požiadal o prenájom pozemku v RO Rudava v okolí rekreačnej chaty so súp. č. 2299 postavenej na parc. č. 5372/25, ktorá je v jeho vlastníctve. Jedná sa o pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/732, druh pozemku ostatná plocha o výmere 461 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/733, druh pozemku ostatná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup>, odčlenené GP č. 37/2021 dňa 1. 7. 2021 zhotoviteľom MM Geo – Michal Zapletal (IČO: 40 155 650), ktorý tvorí prílohu žiadosti o prenájom.

Návrh uznesenia :

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 5680/732, druh pozemku ostatná plocha o výmere 461 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/733, druh pozemku ostatná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup>, odčlenené GP č. 37/2021 dňa 1. 7. 2021 zhotoviteľom MM Geo – Michal Zapletal (IČO: 40 155 650) pre žiadateľa Igora Pobehu, trvale bytom M. C. Sklodowskej 5, 851 04 Bratislava nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty so súp. č. 2299 postavenej na parc. č. 5372/25 vo vlastníctve žiadateľa s výškou ročného nájomného 417,00 €. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045. Nájomná zmluva bude uzatvorená podľa vzoru, ktorý bol schválený OZ.**

**Hlasovanie:**

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdín, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

---

Starosta obce informoval poslancov OZ o podanej žiadosti na Bratislavský samosprávny kraj v rámci vyhlásenej výzvy na dotačnú schému BRDS - podpora životného prostredia a rozvoja vidieka 2021 s názvom projektu „Oddychový park pri ZŠ Malé Leváre“ s celkovým rozpočtom projektu v sume 17 531,86 € s 25% spoluúčasťou.

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch súhlasí s realizáciou projektu „Oddychový park pri ZŠ Malé Leváre“ v závislosti od výšky poskytnutej dotácie s 25% spolufinancovaním.**

***Hlasovanie:***

Za : 5 /Milan Kopiar, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Michaela Múdra , Ing. Pavel Hulín/

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

**Uznesenia z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch, konaného  
dňa 1. 7. 2021 v zasadacej miestnosti obecného úradu v Malých Levároch**

---

**Uznesenie č. 39/2021**

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch volí overovateľov zápisnice Róberta Červenku a Michaelu Múdra.**
- B. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch určuje za zapisovateľa zápisnice Luciu Hurbanovú.**

**Uznesenie č. 40/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.**

**Uznesenie č. 41/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch berie na vedomie kontrolu uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Levároch konaného dňa 11.3.2021 a 5. 5. 2021.**

**Uznesenie č. 42/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje prenájom majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre za podmienok uvedených v Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz-Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 spôsobom **hodným osobitného zreteľa** nakoľko MO SRZ Malé Leváre - Veľké Leváre dlhodobo pôsobí ako užívateľ vodnej plochy na jazere, ktorú ma pridelenú do užívania od Slovenského rybárskeho zväzu Žilina.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5

Hlasovanie za : 5

/Milan Kopyar, Michaela Múdra, Róbert Červenka, Ľubomír Hajdin, Ing. Pavel Hulín/

proti : -

zdržal sa : -

**Uznesenie č. 43/2021**

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre do 20 pracovných dní od jej doručenia MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre.**
- B. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k podaniu žiadosti na vyňatie ostatnej vodnej plochy vedenej ako rybársky revír – štrkovisko Kňaz do osobitného režimu v zmysle § 33 Zákona č. 216/2018 Zb. o rybárstve a o doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v z. n. p. po uplynutí stanovenej lehoty na uzatvorenie zmluvy.**
- C. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre na umožnenie výkonu rybárskeho práva na nehnuteľnosti reg. „C“ KN parc. č. 5680/593, ostatná plocha o výmere 428 m<sup>2</sup> (ostrov, RO Rudava Malé Leváre) mimo letnej turistickej sezóny za jednorázovú finančnú odplatu vo výške 10 000,00 €.**

- D. Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch poveruje starostu obce k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností vlastníka v súvislosti s výkonom rybárskeho práva prideleného na rybárskom revíre „Štrkovisko Kňaz – Malé Leváre“ číslo 1-070-1-1 medzi Miestnou organizáciou Slovenského rybárskeho zväzu Malé Leváre – Veľké Leváre a Obcou Malé Leváre do 20 pracovných dní od jej doručenia MO SRZ Malé Leváre – Veľké Leváre.**

#### Uznesenie č. 44/2021

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch v zmysle Čl. IV bodu 13. schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce - pozemky určené pre výstavbu rekreačnej chaty, nachádzajúce sa v RO Rudava Malé Leváre, obec Malé Leváre, k. ú. Malé Leváre, zamerané v zmysle GP č. 45/2021 zo dňa 28. 4. 2021 vyhotoveného geodetom Marekom Višvaderom GEO-MAPA (IČO : 41 405 960) ako novoutvorené pozemky reg. „C“ KN parc. č. 5680/727, diel č. 1 o výmere 376 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 3 o výmere 84 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/727, diel č. 4 o výmere 2 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 2 o výmere 339 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, parc. č. 5680/728, diel č. 5 o výmere 8 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, zapísané na LV č. 904 a LV č. 4064 **schvaľuje predĺženie lehoty na predkladanie návrhov na odpredaj do 6. 8. 2021 do 12,00 hod s vyhodnotením 9. 8. 2021 o 16,00 hod.****

#### Uznesenie č. 45/2021

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje zámer prenájmu majetku obce v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení, a to prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 5680/341, ostatná plocha o výmere 100 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre pre spoločnosť M&D Food, s. r. o. so sídlom č. 1037, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 53 437 420 za nájomné vo výške 1000,00 EUR do 31. 12. 2021 spôsobom hodným osobitného zreteľa, nakoľko je táto spoločnosť ako jediná schopná zabezpečiť a splniť v krátkom čase podmienky pre zriadenie mobilného bufetu za účelom poskytovania občerstvenia rekreantom a ostatným návštevníkom pláže pri poľovníckej chate.**

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov na OZ : 5

Hlasovanie za : 5

/Milan Kopiar, Michaela Múdra, Róbert Červenka, Lubomír Hajdín, Ing. Pavel Hulín/

proti : 0

zdržal sa : 0

#### Uznesenie č. 46/2021

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje finančný dar z rozpočtu obce vo výške 1,00€/1 občan s trvalým pobytom na území obce ku dňu 1. 7. 2021 pre obce Mikulčice, Lužice, Moravská Nová Ves a Hrušky, ktoré boli dňa 24. 6. 2021 postihnuté prírodnou katastrofou.**

#### Uznesenie č. 47/2021

- A. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odkúpenie pozemku parc. č. 21/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 21/2 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) od Pavla Strúčku a manželky Zuzany Strúčkovej trvale bytom č. 436, 908 74 Malé Leváre za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 300,00 €.**

- B. **Obecné zastupiteľstvo v Malých Levároch schvaľuje odpredaj obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to novoutvorených parc. č. 637/51 diel č. 2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 637/51 diel č. 3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva Pavlovi Strúčkovi a manželke Zuzane Strúčkovej trvale bytom č. 436, 908 74 Malé Leváre za sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 760,00 €.**

- C. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/46**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **15 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "E" KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Pavlovi Mrázovi**, trvale bytom č. 512, 908 74 Malé Leváre za **sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 300,00 €**.
- D. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/47**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **7 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "E" KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Milošovi Gubišovi**, trvale bytom č. 99, 908 74 Malé Leváre za **sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 140,00 €**.
- E. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/48**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **22 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "E" KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Márii Kadurovej**, trvale bytom Vajnorská 5, 831 03 Bratislava za **sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 440,00 €**.
- F. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje odpredaj** obecného majetku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, a to **novoutvoreného parc. č. 637/50**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere **29 m<sup>2</sup>**, k. ú. Malé Leváre odčlenený od pozemku reg. "E" KN parc. č. 637/1 podľa GP č. 77/2021 dňa 14. 6. 2021 zhotoviteľa Geodet - Roman Šteflík (IČO: 41 717 252) do výlučného vlastníctva **Nikolasovi Červenkovi**, trvale bytom č. 100, 908 74 Malé Leváre za **sumu 20,00 €/1 m<sup>2</sup>, v celkovej sume 580,00 €**.
- G. **Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **poveruje starostu k uzavretiu kúpnej zmluvy** k majetkovoprávnemu vysporiadaniu nehnuteľností.

#### Uznesenie č. 48/2021

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **neschvaľuje** Nájomnú zmluvu č. HM/2020/300 medzi spol. Hydromelióracie, š. p. a Obcou Malé Leváre, predmetom ktorej sú vodné stavby- odvodňovacie kanály ev. č. 5208 053 003, č. 5208 053 001 a č. 5208 120 001 v k. ú. Malé Leváre za nájomné vo výške 131,17 €/1 rok na dobu neurčitú.

#### Uznesenie č. 49/2021

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje** cenu za dodávku vody z verejného vodovodu obyvateľom napojeným v čase do 1. 1. 2016 za sumu 0 € / m<sup>3</sup> a od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017 v sume 0,50 €/1 m<sup>3</sup> a obyvateľom napojeným od 1. 1. 2018 sumu 1,00 €/1 m<sup>3</sup>.

#### Uznesenie č. 50/2021

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **berie na vedomie**, že podľa zákona 253/1994 Z. z. o zmene platu starostu **nerozhodlo inak**, preto na základe § 3ods. 1 cit. Zákona **patrí starostovi obce plat** vo výške určenej priamo zákonom, a to v hodnote minimálneho platu starostu, ktorý je v hodnote 2492,60 €.

#### Uznesenie č. 51/2021

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje** „Odmenu vo výške 1000,00 € - kontaktnej osobe sčítanie obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 – kontaktná osoba: Adrian Pernecký – starosta obce.“

**Uznesenie č. 52/2021**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4500,00 € pre FK Malé Leváre** účelovo viazané na rekonštrukciu sociálnych zariadení a kabín na futbalovom štadióne v Malých Levároch.

**Uznesenie č. 53/2021**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **súhlasí s vybudovaním detského ihriska, basketbalového doskočiska a bežeckej dráhy v areály ZŠ na náklady obce, ktoré budú v prípade poskytnutia dotácie cez MAS Dolné Záhorie refundované.**

**Uznesenie č. 54/2021**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **schvaľuje prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 5680/732, druh pozemku ostatná plocha o výmere 461 m<sup>2</sup> a parc. č. 5680/733, druh pozemku ostatná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup>, odčlenené GP č. 37/2021 dňa 1. 7. 2021 zhotoviteľom MM Geo – Michal Zapletal (IČO: 40 155 650) pre žiadateľa Igora Pobehu, trvale bytom M. C. Sklodowskej 5, 851 04 Bratislava nachádzajúcich sa v okolí rekreačnej chaty so súp. č. 2299 postavenej na parc. č. 5372/25 vo vlastníctve žiadateľa s výškou ročného nájomného 417,00 €. Platnosť nájomnej zmluvy je do 31. 12. 2045. Nájomná zmluva bude uzatvorená podľa vzoru, ktorý bol schválený OZ.**

**Uznesenie č. 55/2021**

**Obecné zastupiteľstvo** v Malých Levároch **súhlasí s realizáciou projektu „Oddychový park pri ZŠ Malé Leváre“ v závislosti od výšky poskytnutej dotácie s 25% spolufinancovaním.**

V Malých Levároch, 7. 6. 2021



**Adrian Pernecký**  
starosta obce Malé Leváre

Overovatelia zápisnice:



**Róbert Červenka**



**Michaela Mudra**

